

**INFORMACIJA O JAVNO RAZGRNJENEM DOPOLNJENEM OSNUTKU
SPREMEMB IN DOPOLNITEV PROSTORSKIH SESTAVINAH DOLGOROČNEGA PLANA
OBČINE MIREN - KOSTANJEVICA ZA OBDOBJE 1986 - 2000 IN SREDNJEROČNEGA
PLANA OBČINE MIREN - KOSTANJEVICA ZA OBDOBJE 1986 - 1990 (Uradno glasilo št.
15/97) – v nadaljevanju spremembe in dopolnitve prostorskega plana**

1. Uvod

Občina Miren – Kostanjevica je v letu 2007 pričela z aktivnostmi za pripravo Občinskega prostorskega načrta po Zakonu o prostorskem načrtovanju (Ur. List RS št. 33/2007 – v nadaljevanju ZPNačrt) sprejem novih aktov je realno pričakovati v prvi polovici leta 2009.

ZPNačrt v svojem 96. členu omogoča, da se do sprejetja Občinskega prostorskega načrta prostorske sestavine planskih aktov lahko spreminjajo in dopolnjujejo, kar prejšnji zakon ni dopuščal.

Občina se je odločila, da to možnost izkoristi, vendar samo za potrebe omogočanja projektov, vezanih na pridobivanja sredstev Evropske unije ali državnih sredstev in zaradi zavarovanja nekaterih območij občine pred morebitnimi stihijskimi posegi. S tako selekcijo bi željene rezultate dosegli v kratkem času, kar bi bilo glede na vzporeden potek izdelave Občinskega prostorskega načrta še smiselno.

Vse ostale razvojne in druge pobude bodo obravnavane v postopku izdelave Občinskega prostorskega načrta.

2. Vsebina sprememb in dopolnitev

Glede na postavljene kriterije je obseg nameravanih sprememb in dopolnitev kot jih je definiral sklep o pričetku postopka (Uradni list RS št. 85/2007) skromen in se nanaša na naslednja območja in vsebine:

Čistilna naprava Miren

Sprememba namenske rabe za potrebe gradnje ČN Miren in morebitna opredelitev (variantna rešitev) urejanja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom.

Čistilna naprava Vrtojba

Ukinitev veljavnega lokacijskega načrta, opredelitev podrobnejše namenske rabe za gradnjo čistilne naprave ob Vrtojbi.

Območje Meblo Vata v Mirnu

Opredelitev načina urejanja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom za potrebe stanovanjske gradnje.

Območje Ostrog v Mirnu

Opredelitev načina urejanja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom za potrebe centralnih dejavnosti in stanovanjske gradnje.

Območje gramoznice Salonit Anhovo v Mirnu

Opredelitev načina urejanja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom za potrebe gospodarske cone.

Ker je Občinski svet Občine Miren – Kostanjevica v času priprave dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev prostorskega plana sprejel sklep o reševanju čiščenja komunalnih

odpadnih vod Mirna in Orehovelj v sklopu predvidene Čistilne naprave ob Vrtojbi, je iz vsebine dopoljenega osnutka **črtana Čistilna naprava Miren**.

Osnutek oziroma dopoljnjeni osnutek sprememb in dopolnitev je izdelala družba LOCUS d.o.o. iz. Domžal.

3. Javna razgrnitev

Javno razgrnjeni dopoljnjeni osnutek sprememb in dopolnitev prostorskega plana obravnava naslednja območja: območje veljavnega lokacijskega načrta za ČN Vrtojba, območje Meblo Vata v Mirnu, območje Ostrog v Mirnu in območje gramoznice Salonit Anhovo v Mirnu. Osnutek je dopolnjen tudi glede na pridobljene smernice nosilcev urejanja prostora, kar se odraža v dopolnjenem tekstualnem delu prostorskega plana v smislu ažuriranja glede na novo zakonodajo.

V času javne razgrnitve od vključno 28. 4. do vključno 28. 5. 2008 imajo vsi zainteresirani možnost podati pripombe na razgrnjeno gradivo, ki je dostopno tudi na spletni strani občine www.miren-kostanjevica.si v rubriki *razpisi in javne razgrnitve*.

4. Nadaljni postopek

Po zaključeni javni razgrnitvi je glede na stališča do pripomb potrebno oblikovati predlog sprememb in dopolnitev prostorskega plana in ga posredovati Ministrstvu za okolje in prostor, ki ga z vlogo za mnenje razpošlje nosilcem urejanja prostora, ki so podali smernice na osnutek.

V času pridobivanja mnenj pripravi svoje mnenje tudi Ministrstvo za okolje in prostor, s katerim preverja skladnost z zakonodajo in upoštevanje državnih aktov. Minister v primeru ugotovitve usklajenosti s sklepom potrdi predlog sprememb in dopolnitev. Po opravljenih opisanih korakih Občinski svet občine Miren – Kostanjevica z odlokom sprejme spremembe in dopolnitve prostorskega plana občine. Glede na dosedanji potek sprejem dokumenta na seji občinskega sveta predvidevamo v juliju ali septembru 2008.

Pripravila:
Blanka Gaber, univ.dipl.inž.arh.

ŽUPAN
Zlatko Martin Marušič