

**OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA**  
**Občinski svet**

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 100/05-UPB), 17. in 107. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Ur. l. RS, št. 112/07) ter v skladu s kriteriji za presojo primernosti prodaje občinskih zemljišč, sprejetih na seji obč. sveta 17. 03. 1999, je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na seji dne 26. 06. 2008 sprejel

**S K L E P**

**o prodaji nepremičnin na par.št. 536/3 in 536/4 k.o. Bilje**

I.

Predlagatelju **Ivanu Velikonja**, Bilje 134/c, 5292 Renče se nepremičnina **par.št. 536/3 k.o. Bilje**, ki je v lasti Občine Miren-Kostanjevica, **proda**.

Predlagatelju **Milanu Velikonja**, Bilje 134/b, 5292 Renče se nepremičnina **par.št. 536/4 k.o. Bilje**, ki je v lasti Občine Miren-Kostanjevica, **proda**.

II.

Bodoča lastnika se opozori, da planska opredelitev obeh nepremičnin ter trenutno veljavna zakonodaja ne omogočata gradnje stavb oziroma pomožnih objektov za lastno uporabo.

III.

Ta sklep velja takoj.

**O b r a z l o ž i t e v**

Predlagatelj Ivan Velikonja, Bilje 134/c, 5292 Renče, je z vlogo dne 10. 02. 2008 zaprosil za odkup parcele št. 536/3 k.o. Bilje, ki je last Občine Miren-Kostanjevica. Z nakupom bi rad zaokrožil svojo posest, ki se konča z javno potjo. Vlogi je priložil vso zahtevano dokumentacijo.

Predlagatelj Milan Velikonja, Bilje 134/b, 5292 Renče, je z vlogo dne 10. 02. 2008 zaprosil za odkup parcele št. 536/4 k.o. Bilje, ki je last Občine Miren-Kostanjevica. Z nakupom bi rad zaokrožil svojo posest, ki se konča z javno potjo. Vlogi je priložil vso zahtevano dokumentacijo.

Na podlagi spisne dokumentacije, mnenja pristojne krajevne skupnosti in strokovnega mnenja urbanista ter predloga Odbora za okolje in prostor Občine Miren-Kostanjevica, je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica sklenil, da se predmetni nepremičnini prodata, bodoča lastnika pa se opozori, da planska opredelitev obeh nepremičnin ter trenutno veljavna zakonodaja ne omogočata gradnje stavb oziroma pomožnih objektov za lastno uporabo.

Parceli sta v naravi zatravljeni površini med parcelama predlagateljev in potjo. Po namenski rabi sta parceli opredeljeni kot prvo območje kmetijskih zemljišč. Višina kupnine in sicer za par.št. 536/3 k.o. Bilje v višini 228,00 EUR in za par.št. 536/4 iste k.o. v višini 440,00 EUR je določena upošteva tržno vrednost kmetijskih površin glede na kulturo in katastrski razred.

Glede na ugotovljeno se sklene tako, kot je navedeno v izreku.

Številka: 478-01-0004/2008 in 478-01-0005/2008  
Datum: 26. 06. 2008

**OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA**  
**ŽUPAN**  
**Zlatko-Martin Marušič**

Sklep prejmejo:

- Ivan Velikonja, Bilje 134/c, 5292 Renče,
- Milan Velikonja, Bilje 134/b, 5292 Renče,
- arhiv, tu