

OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA
Občinski svet

PREDLOG

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07-UPB2), 17. in 107. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Ur. l. RS, št. 112/07) ter v skladu s kriteriji za presojo primernosti prodaje občinskih zemljišč, sprejetih na seji občinskega sveta dne 17. 03. 1999, je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na 14. redni seji dne 02. 09. 2008 sprejel

SKLEP

o prodaji delov parcel št. 15/1 (njiva, 456 m²) in 15/2 (travnik, 86 m²) obe k. o. Lipa

I.

[REDACTED], se dela parcel št. 15/1 in 15/2 k. o. Lipa, v približni skupni izmeri 294 m² prodata, ob upoštevanju dejstva, da se preostala dela prodata [REDACTED].

II.

Dela parcel se prodata po ceni 14,40 EUR/m² tako, da znaša njuna skupna vrednost približno 4.234,00 EUR. Točna vrednost bo znana po opravljeni geodetski izmeri.

III.

Ta sklep velja takoj.

O b r a z l o ž i t e v

[REDACTED] sta z vlogo dne 26. 02. 2007 Občino Miren-Kostanjevica zaprosila za odkup zemljišč parc. št. 15/1 in 15/2, obe k. o. Lipa. Urbanistka je ugotovila, da sta parceli v naravi del pobočja jugovzhodno od hiše predlagateljev. V neposredni bližini, preko javne poti, se nahaja površina in objekt krajevne skupnosti, vendar sta parceli zaradi nagiba terena (višinska razlika med potjo in parcelama) neuporabni za širitev površine za potrebe krajevne skupnosti (npr. parkirišče). Planska opredelitev parcel je deloma obstoječe stavbno zemljišče, deloma zemljišče za centralne dejavnosti. Urbanistka je menila da za prodajo parcel ni zadržkov. Prav tako se je s prodajo parcel strinjala Krajevna skupnost Temnica. Odbor za okolje in prostor je vlogo za odkup obravnaval na 5. seji dne 10. 10. 2007 in oblikoval predlog, naj se parceli ponudi v odkup tudi [REDACTED], da bi se s tem izognili morebitnim medsosedskim sporom. Občinska uprava je [REDACTED] poslala ponudbo, ta pa je dne 30. 10. 2007 z dopisom na občino potrdil sprejem ponudbe in priložil predlog parcelacije. Po preučitvi spisne dokumentacije, mnenja pristojne krajevne skupnosti, strokovnega mnenja urbanistke in predloga Odbora za okolje in prostor, je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na svoji 13. redni seji, dne 26. 06. 2008 sprejel sklep, kot je naveden v izreku.

Datum: 02. 09. 2008
Št. 478-01-0046/2007

OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA

ŽUPAN
Zlatko-Martin Marušič