

Z A P I S N I K

7. izredne seje Občinskega sveta Občine Miren-Kostanjevica, ki je bila v torek, 14.10.2008 ob 18.00 uri v prostorih Občine Miren-Kostanjevica

Prisotni člani: Mavricij Humar, Sonja Faganeli, Stanko Mužina, Bogdan Jazbec, Darjo Spačal, Jožef Stepančič, Aleš Batistič, Adrijan Spačal, Stojan Cotič, Peter Budin, Matjaž Nemeč, Benjamin Klančič, Fabjan Vičič in Branko Orel.

Opravičeno odsoten: Stanko Mužina. Silvester Medvešček.

Ostali prisotni: župan Zlatko Martin Marušič, tajnik Aleš Vodičar, Andrej Sluga (pri Ad3), Ivan Trop (pri Ad 3), Marijana Remijaš, predstavniki delavcem družbe Hit, d.d.

Predstavnice medijev: Alenka Ožbot Klančič (Primorske novice), Zdenka Tomulič (Radio Koper), Valter Pregelj (RTV SLO), Mojca Dumančič (RTV SLO).

Podžupan pozdravi prisotne in ugotavlja, da je prisotnih 13 svetnikov, ter da je s tem sklepčnost zagotovljena.

Podžupan predlaga glasovanje o naslednjem

Sklepu

Imenujeta se overitelja zapisnika 7. izredne seje občinskega sveta Občine Miren-Kostanjevica in sicer:

- 1. Benjamin Klančič in**
- 2. Fabjan Vičič**

Glasovalo je 13 svetnikov, ki so soglasno **sprejeli predlagani sklep**.

Ad 1 Obravnava in sprejem dnevnega reda

Podžupan predlaga razpravo.

Svetnik Budin pove, da je tudi na seji odbora odprl vprašanje strategije razvoja turizma, ki je bila sprejeta v lanskem letu. Predlagani sklep, ki je na dnevnem redu korenito posega v že sprejeto strategijo. Predlaga, da se, Ministrstvo za finance, zaprosi za podaljšanje roka iz opravičenih razlogov, saj je potrebno predhodno uskladiti omenjeno strategijo. Vključiti je potrebno tudi družbo Cubist, ki je strategijo pripravljala, ter da poda mnenje ali igralništvo spada v strategijo. Misli, da je v posmeh, če ni celo manipulacija, članom občinskega sveta, da je potrebno že po 11 mesecih od sprejetja strategije le-to spreminjati.

Svetnik Jazbec pove, da je predlog svetnika Budina delno podprl že na odboru za gospodarstvo, pravi pa, da je potrebno pridobiti pravno mnenje kaj bi pomenilo, če bi prosili za podaljšanje roka. Ali pomeni ogrožanje pridobitve koncesije ali ne, to bi morali vedeti. Ne želi si, da ne bi bili več stranka v postopku.

Svetnik Klančič predlaga, da se odločanje predstavi do nadaljnjega, poudari, da možnost za podaljšanje roka imajo. Predlaga, da se podaljša vsaj za 14 dni obravnavo, da se pripravi nove in kvalitetne odločitve.

Podžupan poudari, da bi morali čimprej odgovoriti, kajti vlaga, ki soglasje daje, se bo menjala.

Svetnik Humar sprašuje ali je to stvar menjave vlade ali imajo možnost odložiti odločitev, da si vzamejo čas za razmislek. Poudari, da je bilo gradivo prepozno. Misli, da je uskladitev strategije opravičen razlog za odložitev.

Svetnik Cotič se pridružuje mnenju predhodnikov in meni, da v tako pomembni zadevi ne morejo hiteti z odločanjem.

Župan pove, da je družba Lepa vila prošnja za izdajo soglasja, iz Ministrstva pa je poziv na občino prispel 03.10.08, brez tega pa občinski svet ne more razpravljati. Redno sejo je bilo prepozno sklicevati, saj je bil rok 15 dni in gradivo je moral obravnavati tudi odbor za gospodarstvo in odbor za turizem. Zaradi tega so sklicali izredno sejo. Gradivo pa so dostavljali delavci občine v dopoldanskem času.

Svetnik Jazbec delno podpira tudi svetnika Budin, saj je občina izdala tudi lokacijsko informacijo že v maju letošnjega leta, od takrat pa bi lahko to že obravnavali. Meni, da so pred zelo težko odločitvijo in sicer ali si zapremo vrata razvoja ali bomo razvojno naravnani. Poudari pa, kakor je tudi že na odboru, da ne podpirajo samo igralniškega dela, ampak projekt kot celoto, kot je bila predstavljena.

Svetnik Cotič sprašuje gospoda Jazbeca ali so ugotavljali kaj s koncesijo občina pridobi?

Svetnik Jazbec pove, da kalkulacije sicer niso delali, ocenjeno pa je da bi bilo v 2 letih približno od 300 do 700.000,00 €, ki pa se delijo po ključu med vse občine, katerim koncesijska dajatev pripada. Sicer pa je ključ po katerem se dajatev deli je nepravilna in je bila narejena na podlagi neke politične odločitve. Meni, da se bo v nadaljevanju delila na podlagi negativnih učinkov, ki jih ima igralništvo na določeno sredino. S tem bo občina prej izgubila kot pridobila, če igralnice na svojem področju ne bo imela.

Svetnik Budin predlaga, da se 3. točka dnevnega reda glasi: »Obravnava predloga in sprejem sklepa o zaprosilu Ministrstva za finance, Urad RS za nadzor prirejanja iger na srečo, za podaljšanje roka za odločanje o izdaji soglasja k podelitvi koncesije za prirejanje posebnih iger na srečo družbi Lepa vila, d.o.o.«

Svetnica Faganeli ugotavlja, da sta odbora potrdila sklep, zakaj svetniki, člani odborov, ne podajo obrazložitve tudi na občinskem svetu.

Župan pove, da na skupno sejo odborov sta bila povabljeni tudi Andrej Sluga in Ivan Trop, ki sta predstavila projekt.

Podžupan pove, da bodo o tem razpravljali v nadaljevanju seje in predlaga glasovanje o predlogu svetnika Budina.

Glavovalo je 13 svetnikov, 7 jih je glasovalo **ZA**, tako je bil sprejet naslednji dnevni red:

1. Obravnava in sprejem dnevnega reda,
2. Imenovanje overiteljev zapisnika,
3. Obravnava predloga in sprejem sklepa o zaprosilu Ministrstva za finance, Urad RS za nadzor prirejanja iger na srečo, za podaljšanje roka za odločanje o izdaji soglasja k podelitvi koncesije za prirejanje posebnih iger na srečo družbi Lepa vila, d.o.o.

Župan pravi, da je bil sicer sprejet sklep o odlogu, vendar predlaga, da gospod Sluga in gospod Trop predstavita projekt občinskemu svetu. S tem se svetniki strinjajo.

K seji pristopita gospod Sluga in gospod Trop in predstavita projekt. Predstavitev je kot priloga gradiva.

Po končani predstavitvi podžupan predlaga razpravo.

Svetnik Humar pravi, da v programu predstavljajo vse prednosti za lokalno skupnost, kakor tudi za turiste in družbo. Zanima pa ga kakšne nevarnosti, ki jih oni vidijo, tega v predstavitvi ni zajetega.

Gospod Sluga pravi, da sigurno nevarnosti obstajajo, vendar predlaga, da svetnik Humar pove, kje vidi on slabosti.

Svetnik Humar pravi, da je to odvisnost in ostale stvari, ki niso vzgled, oziroma jih ne radi vidimo. Naslednja stvar so koncesijska sredstva in kje bodo prihajali igralci, ali bodo novi gosti.

Gospod Sluga stopi v bran Hitu in pove, da odvisnosti od iger na srečo ni povzročil Hit, opozori, da je Hit imel zelo dolgo časa za vso lokalno prebivalstvo omejitev obiskov igralnice dvakrat na mesec. Po prošnji lokalnega prebivalstva in pojavu zabavnih programov v igralnicah, je Hit te obiske sprostil, vendar še vedno samo štirikrat na mesec. Problem je v temu, da se ostali ponudniki iger na srečo niso obnašali enako. V tem smislu bi tudi lokalne skupnosti lahko na to vplivale. Tudi sam podpira ta način samoomejevanja za lokalno prebivalstvo. Glede samega projekta pa pove, da ni usmerjen na lokalno prebivalstvo ampak na prebivalstvo s področja Tržiča v Italiji. Tega trga ni še noben drugi ponudnik izkoristil. Kot glavno korist za lokalno skupnost delovna mesta in turističen proizvod, koncesijska dajatev pa je preveč odvisna od zakonodaje in se trenutno čudno deli, za Občino Miren-Kostanjevica trenutno dobro, kar pa ni sigurno za prihodnost.

Spačal Darjo meni, da ni potrebno danes več razpravljati, saj bo še ena seja.

Svetnik Jazbec predlaga, da se dogovorijo kdaj bo sklicana naslednja seja.

Gospod Trop dodatno pove, da je bilo v igri 19 koncesij na vladi, trenutno so v igri tudi oni še, vendar nihče ne garantira da bodo v naslednjem tednu še.

Gospod Sluga pove, da so pred 10 dnevi obravnavali na vlagi 10 koncesij, 3 so koncesijo dobili, 7 pa ne.

Svetnik Jazbec predlaga, da občinski svet sprejme sklep, da se sestanejo do vključno 18.10. ponovno, oziroma zaprosijo za podaljšanje do točno določenega datuma, če se s podaljšanjem zadeva na ministrstvu nič ne spremeni.

Svetnik Humar meni, da je bil sklep že sprejet in ni potrebno sprejemati dodatnih sklepov.

Svetnik Klančič sprašuje ali v družbi Hit, d.d. ni imel konkurenčne klavzule?

Gospod Sluga pove, da je bil zadnjih 5 let direktor trženja in je imel individualno pogodbo, kjer je bila opredeljena tudi konkurenčna klavzula. Slednja je inštitut, ki ga mora delodajalec uveljavljati in za to plačati delavcu tudi ustrezno odškodnino. Pove, da Hit, d.d. klavzule ni uveljavljal.

Svetnica Faganeli razpravlja o odložitvi in pravi, da se je potrebno odločiti, čeprav je časovna stiska.

Župan pravi, da bodo jutri poslali zaprosilo za odložitev in kot razlog navedel uskladitev strategijo razvoja turizma.

Svetnik Budin razpravlja o tržnih možnostih investicije. Ve še za 4 igralnice na našem področju, zato sprašuje koliko je še prostora za igralnice na Goriškem in razpravlja o visoki tehnologiji in razvoju. Meni, da igralništvo ni perspektiva za razvoj Goriške.

Gospod Trop poudari, da ne gre samo za igralnico, ampak za turistično-rekreacijski center, kjer je igralnice le 10 %. Gre pa za dopolnitev, brez katere ne gre, če hočejo izpeljati turistične programe, gre seveda tudi za turistični razvoj občine. Seveda pa zahteva tudi veliko visoko kvalificiranega kadra s področja turizma, športa, itd.

Svetnik Budin sprašuje ali bi šli v investicije, če ne bi bilo igralnih avtomatov ?

Gospod Trop pove, da sigurno ne, kajti potreben je vzgon, da lahko ta projekt zaživi. Kot vzor navede turistični projekt v Portorožu.

Gospod Sluga poudari, da trga za to sigurno ni premalo, premalo ga je sigurno za slabe ponudnike, tiste, ki niso dinamični in se ne znajo trgu prilagajati. Sigurno tvegajo, da se bodo pojavljali saloni tudi v bližini, ki ne bodo regulirani tako kot je potrebno. Mislijo, da bi taka ponudba na tem področju lahko živel.

Gospod Trop razpravlja še o cesti iz Devetakov do Lokvice in meni, da bo tudi ta prišla v poštev, da bodo lahko gostje prihajala na to področje. Cilj je privabiti čimveč gostov. Poudari pa, da o prostituciji se ne pogovarjajo in sigurno ni del projekta.

Svetnik Klančič se strinja s pogledom na podjetništvo, vendar ne bi hoteli, da bi ostali samo pri igralništvu in to ne bo v redu za našo občino.

Gospod Sluga replicira še svetniku Budinu glede visoke tehnologije in pove, da se z njim strinja, vendar slednje na našem področju ne more nastati iz nič. Podjetja na našem področju so premalo naredila na tem področju. Igralništvo se je v zadnjih letih zelo zakoreninilo na našem področju in na tem je mogoče graditi.

Svetnik Cotič se strinja tak objekt brez igralništva ne preživi. Razpravlja pa še o koncesijski dajatvi.

Gospod Trop poudari, da občina veliko pridobi s projektom, delovna mesta, davki in prispevki, dohodnina, to pa sigurno ni glavna koncesija in sprašuje ali mogoče od njih pričakujejo dodatne aktivnosti?

Svetnik Jazbec pove, da pričakujejo samo, da bodo projekt, v kolikor bo soglasje dano, da se bodo držali poteka investicije, kot je bil predstavljen. Dodatno pa pove, da pričakuje aktivnosti glede kadrovanja, sodelovanja z občino in lokalnim prebivalstvom in ustrezno umestitev objekta v prostor.

Podžupan pove, da v fazi odločanja ne pričakujejo več dodatnih aktivnosti.

Svetnik Budin opozori, da je potrebno uskladiti strategijo in ali igralništvo spada v Občino Miren-Kostanjevica.

Seja se je končala ob 19:35 uri.

Zapisala:
Maja Skok Možina

Župan:
Zlatko Martin Marušič

Overitelji:
Benjamin Klančič

Fabjan Vičič