

Program oddaje zemljišča s parc. št. 941/2 k.o. Miren v najem

1. EKONOMSKA UTEMELJENOST RAVNANJA: [REDAKTIRANO], je na Občino Miren-Kostanjevica, dne 11. 02. 2008, naslovila prošnjo za odkup zemljišča s parc. št. 941/2 k.o. Miren. Urbanistka je bila mnenja, da parcele do sprejema novega občinskega prostorskega akta ni smiselno prodajati, lahko pa se odda v najem. Z oddajo zemljišča v najem se strinja tudi Odbor za okolje in prostor, ki je svoje mnenje oblikoval na podlagi mnenj urbanistke in pristojne krajevne skupnosti.
2. OPIS NEPREMIČNINE: - parc. št. 941/2 k.o. Miren, pašnik, v izmeri 352 m²
Parcela je v naravi zemljišče trikotne oblike med dvema javnima potema v naselju Miren, v bližini objektov, ki so pripadali družbi Agrogorica. Po namenski rabi je opredeljena kot stavbno zemljišče.
3. PREDLOG PRAVNEGA POSLA: zakupna pogodba
4. PREDLOG SKLEPA: priloga 1
5. PRAVNI PREGLED STVARNEGA PREMOŽENJA:
Lastnica navedene nepremičnine je Občina Miren-Kostanjevica.
6. ZNESEK NAJEMNINE: Najemnina znaša 7,04 EUR/leto.
7. OPREDELITEV METODE ODDAJE V NAJEM: neposredna pogodba
8. OBRAZLOŽITEV NADALJNJIH DEJANJ:
V primeru, da občinski svet Občine Miren-Kostanjevica sprejme sklep, da se nepremičnine oddajo v zakup in to na predlagani način, [REDAKTIRANO] pa ponudbo sprejme, se sklene najemna pogodba.

Miren, 16. 02. 2009

ŽUPAN
Zlatko-Martin Marušič