

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07-UPB2), 17. in 107. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Ur. l. RS, št. 112/07) ter v skladu s kriteriji za presojo primernosti prodaje občinskih zemljišč, sprejetih na seji obč. sveta dne 17. 03. 1999, je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na 21. redni seji, dne 30. 03. 2009, sprejel:

SKLEP

I.

████████████████████ 5291 Miren, se nepremičnine s parc. št. 2339/1 k.o. Vrtojba in dela nepremičnine s parc. št. 2338 k.o. Vrtojba, ne proda.

II.

████████████████████ 5291 Miren, se nepremičnina s parc. št. 2338 k.o. Vrtojba, odda v najem, in sicer do trenutka, ko se bo pričelo graditi pločnik in kolesarsko stezo. V pogodbo naj se vnese določba o prepovedi postavljanja stavb na predmetni nepremičnini.

III.

Ta sklep velja takoj.

O b r a z l o ž i t e v

████████████████████ 5291 Miren, je dne 28. 09. 2006 na Občino Miren-Kostanjevica podala vlogo za odkup nepremičnine s parc. št. 2339/1 in dela nepremičnine s parc. št. 2338, obe k.o. Vrtojba. Za odkup je zainteresirana, ker navedeni parceli že vrsto let vzdržuje (kosi, zaliva...).

Urbanistka je pri ogledu terena ugotovila, da sta parceli v naravi pas ob državni cesti RIII 614, cesta pa v tem delu ni opremljena s pločnikom in kolesarsko stezo. Sama je mnenja, da parcele oz. dela parcele ni smiselno prodajati, saj je pas obeh parcel ob cesti dovolj širok za ureditev tako kolesarske steze kot tudi pločnika. Na njen predlog je občinska uprava za mnenje o zadevi zaprosila tudi Direkcijo Republike Slovenije za ceste. Ta je odgovorila, da zemljišč ne bi bilo primerno prodajati, saj se nahajajo ob regionalni cesti in bi jih bilo smiselno uporabiti za ureditev pločnika in kolesarske poti.

Svet Krajevne skupnosti Miren je na seji, dne 16. 10. 2008, obravnaval vlogo in sprejel sklep, da se nepremičnine oziroma dela nepremičnine ne proda.

████████████████████, 5291 Miren, je dne 08. 09. 2005 na Občino Miren-Kostanjevica naslovil vlogo za najem parcele št. 2338 k.o. Vrtojba, katero sicer uporablja že od leta 1983, in sicer na podlagi dogovora s takratnim upravljavcem, Cestnim podjetjem Nova Gorica. Na zahodnem delu parcele si je postavil montažni čebelnjak. Urbanistka je bila mnenja, da je parcelo smiselno oddati v najem, vendar samo do trenutka, ko bo prišlo do morebitne gradnje pločnika in kolesarske steze. Ob tem bi mogli v pogodbo vnesti določbo o prepovedi postavljanja stavb na predmetni nepremičnini. Pristojna krajevna skupnost se z oddajo v najem strinja.

Odbor za okolje in prostor je zadevo obravnaval na seji dne 23. 02. 2009 in oblikoval predlog za občinski svet.

Na podlagi spisne dokumentacije, mnenja pristojne krajevne skupnosti, strokovnega mnenja urbanistke ter predloga Odbor za okolje in prostor, je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na 21. redni seji, dne 30. 03. 2009, sprejel sklep kot je naveden v izreku

Datum: 30. 03. 2009
Št. 478-01-0016/2008

ŽUPAN
Zlatko-Martin Marušič

Sklep prejme:

- Arhiv, tu