

Na podlagi 17. in 107. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Ur. l. RS, št. 112/07) ter Kriterijev za presojo primernosti prodaje občinskih zemljišč in postopkom obravnave vlog za nakup občinskih zemljišč, sprejetih na seji občinskega sveta dne 17. 03. 1999, je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na 25. redni seji dne 09. 09. 2009 sprejel

**SKLEP**

**I.**  
[REDAKTIRANO] se nepremičnini s parc. št. 908/4 (dvorišče, 16 m<sup>2</sup>) in 908/5 (dvorišče, 27 m<sup>2</sup>) obe k.o. Miren, ne prodata.

**II.**

**Ta sklep velja takoj.**

**O b r a z l o ž i t e v**

[REDAKTIRANO], je dne 09. 02. 2009, na Občino Miren-Kostanjevica naslovil vlogo za odkup nepremičnin s parc. št. 908/4 in 908/5 obe k.o. Miren.

Urbanistka je po ogledu terena in na podlagi razpoložljivih podatkov ugotovila, da sta parceli v naravi del dvorišča v strnjeno pozidanem delu naselja Miren, nasproti cerkve. Interesent za odkup je lastnik sosednje parcele in hiše na njej (parc. št. 906/2 k.o. Miren). Zaradi strnjene pozidave je v tem delu naselja pomanjkanje parkirnih prostorov. Občina Miren-Kostanjevica je lastnica pritlične etaže objekta na parceli št. 906/1 k.o. Miren, ki je predvidena za ureditev dveh manjših socialnih stanovanj. Glede na navedeno bo občina potrebovala zunanje površine za potrebe parkiranja, prizadevala pa si bo tudi za ureditev javnih parkirnih mest na parcelah št. 908/1, 908/2 in 908/3 k.o. Miren, pri čemer bo potreben dogovor z lastniki parcele št. 907 k.o. Miren, ki imajo na navedenih parcelah urejene vrtove in manjši skupni zunanji prostor. Upoštevajoč vse navedeno je bila urbanistka mnenja, da nepremičnin s parc. št. 908/4 in 908/5 k.o. Miren, ni smiselno prodajati.

Pristojna krajevna skupnost se s prodajo ni strinjala, saj naj bi bile parceli namenjeni ureditvi parkirišč.

Odbor za okolje in prostor je zadevo obravnaval na 7. redni seji, dne 09. 07. 2009 ter zavzel stališče, da se nepremičnini ne prodata.

Na podlagi preučitve strokovnega mnenja urbanistke, mnenja krajevne skupnosti in predloga odbora za okolje in prostor je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na 25. redni seji, dne 09. 09. 2009 sprejel sklep, kot je navedeno v izreku.

Datum: 09. 09. 2009

Št. 478-01-0004/2009

**ŽUPAN**  
**Zlatko-Martin Marušič**