

Na podlagi 17. in 107. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Ur. l. RS, št. 112/07) in v skladu s Kriteriji za presojo primernosti prodaje občinskih zemljišč in postopkom obravnave vlog za nakup zemljišč, ki so v lasti Občine Miren-Kostanjevica, sprejetimi dne 17. 03. 1999 na seji občinskega sveta Občine Miren-Kostanjevica, je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na 27. redni seji, dne 26.11.2009, sprejel:

SKLEP

I.

Potrdi se posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem občine – menjava občinske parcele št. 1930/5 k.o. Opatje selo za parcelo št. 2306/2 k.o. Opatje selo.

II.

Občinska nepremičnina s parc. št. 1930/5, cesta v izmeri 62 m², se zamenja za nepremičnino s parc. št. 2306/2, travnik, v izmeri 64 m², ki je last [REDACTED]

III.

Vrednost nepremičnin je bila določena na podlagi uradne cenitve. Obe parceli je uradni cenilec ocenil kot približno enakovredni in sicer na 950,00 €.

IV.

Ta sklep velja takoj.

Obrazložitev

Občina Miren-Kostanjevica je prejela ustni predlog za izvedbo menjave občinske nepremičnine s parc. št. 1930/5 k.o. Opatje selo, za nepremičnino s parc. št. 2306/2 k.o. Opatje selo, last predlagatelj [REDACTED].

Urbanistka je na podlagi ogleda terena in dostopne dokumentacije ugotovila, da se obe nepremičnini nahajata tik ob parceli javne poti št. 1930/1 k.o. Opatje selo. Parceli sta nastali v postopku parcelacije leta 2006, s parcelacijo je soglašala tako občina kot predlagatelj zamenjave. Urbanistka je bila mnenja, da je menjava nepremičnin smiselna, saj se bo s pridobitvijo parcele št. 2306/6 k.o. Opatje selo povečala širina javne poti na dolžinskem odseku približno 90 m, izguba parcele št. 1930/5 k.o. Opatje selo pa za širino poti ni bistvena, saj je katastrska širina poti v soseščini (parc. št. 1930/1 k.o. Opatje selo) te parcele 5 do 5,6 m.

Krajevna skupnost Opatje selo je zadevo obravnavala na 17. redni seji dne 03. 06. 2009 in sprejela mnenje, da je menjavo smiselno izpeljati.

Odbor za okolje in prostor je mnenji urbanistke in krajevne skupnosti obravnaval na 9. redni seji, dne 10. 09. 2009 in zavzel stališče, da je menjavo smiselno izvesti.

Na podlagi preučitve mnenja urbanistke, mnenja krajevne skupnosti in predloga za okolje in prostor je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica, na 27. redni seji, dne 26.11.2009 sprejel sklep, kot je navedeno v izreku.

Datum: 26.11.2009

Številka: 478-0056/2007

ŽUPAN
Zlatko-Martin Marušič