

Na podlagi 17. in 107. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Ur. L. RS, št. 112/07) je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na 27. redi seji, dne 26.11.2009 sprejel naslednji

SKLEP

I.

Potrdi se posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem občine – prodaja nepremičnin s parc. št. 3737 in 1925/2, obe k.o. Opatje selo, po metodi javne dražbe.

II.

Nepremičnini s parc. št. 3737 (poslovna stavba v izmeri 254 m², dvorišče v izmeri 503 m²) in 1925/2 (igrišče v izmeri 1.000 m²) obe k.o. Opatje selo, se prodata na javni dražbi.

III.

Vrednost nepremičnin iz prejšnje točke, ki obenem predstavlja izklicno ceno na javni dražbi, znaša 237.400 EUR, in je bila določena na podlagi uradne cenitve. Najnižji znesek višanja na javni dražbi je 500,00 EUR.

IV.

Ta sklep velja takoj.

OBRAZLOŽITEV

Stavba, stoječa na parceli št. 3737 k.o. Opatje selo, v kateri trenutno deluje vrtec v Opatjem selu, je bila po razpoložljivih podatkih zgrajena okrog leta 1930. Gre za enonadstropen in nepodkleten objekt z velikimi učilnicami, visokimi višinami ter potrebnimi spremljajočimi prostori. Prostori namenjeni delovanju vrtca se nahajajo v pritličju, nadstropje pa ni v uporabi. Prostori za vrtec so bili adaptirani pred 25 leti, nadstropje pa je bilo opuščeno in nevzdrževano. Deli stavbe in oprema (omet, prostori v nadstropju in ostrešje) so v slabem stanju in bi bili potrebni temeljite obnove. Ob objektu je večja prosta površina (parc. št. 1925/2 k.o. Opatje selo), ki služi za igrišče vrtca.

Že pred časom se je izkazalo, da je stavba preveč dotrajana, da bi bila vlaganja v njeno obnovo upravičena, zato je občina pričela s postopki, katerih cilj je zgraditev nove stavbe v Opatjem selu, ki bo služila vzgojno-varstvenim namenom.

Glede na navedeno je občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na 27. redni seji, dne 26.11.2009 sprejel sklep, kot je navedeno v izreku.

Datum: 26.11.2009

Številka: 478-01-0013/2009

ŽUPAN
Zlatko-Martin Marušič