

Z A P I S N I K

30. redne seje občinskega sveta Občine Miren-Kostanjevica, ki je bila 24. marca 2010 ob 17:00 uri v prostorih Občine Miren-Kostanjevica

Prisotni člani: Mavricij Humar, Sonja Faganeli, Aleš Batistič, Fabjan Vičič, Branko Orel, Stanko Mužina, Jožef Stepančič, Darjo Spačal, Peter Budin, Stojan Cotič, Matjaž Nemeč, Benjamin Klančič, Bogdan Jazbec in Silvester Medvešček.

Opravičeno odsotni: Adrijan Spačal.

Ostali prisotni: župan Zlatko Martin Marušič, tajnik Aleš Vodičar in Roberta Filipič (pri Ad 6 in Ad 7), Magda Zorn (pri Ad 4).

Predstavniki medijev: Alenka Ožbot Klančič (Primorske novice), Zdenka Tomulič (Radio Koper).

Podžupan pozdravi vse prisotne, ugotavlja, da je trenutno prisotnih 10 svetnikov in je tako sklepčnost zagotovljena.

Podžupan predlaga v sprejem naslednji

Sklep

Imenujeta se overitelja zapisnika 29. redne seje občinskega sveta Občine Miren-Kostanjevica in sicer:

- 1. Silvester Medvešček in**
- 2. Jožef Stepančič.**

Ob glasovanju je bilo prisotnih 10 svetnikov, ki so soglasno potrdili predlagani sklep.

Predsedujoči v nadaljevanju predlaga razpravo in sprejem zapisnika 29. redne seje.

Svetnik Medvešček predlaga dopolnitev njegovega izvajanja na 8. strani zapisnika. Predlaga, da se zaradi jasnosti na koncu prvega odstavka doda naslednje besedilo: »Svetnik Medvešček pojasni, da se njegov predlog nanaša na »Spominski park Cerje«, tajnik pa omenja Park Cerje, ki naj bi zajemal celo občino. Potrebno bo doreči, kaj predstavlja objekt na Cerju, je to spomenik, muzej ali nekaj tretjega. Tega odgovora še ni, čeprav je bilo že večkrat na občinskem svetu odločeno, da se moramo o tem pogovoriti, ker je to pomembno za usodo objekta na Cerju. Vsebina bo narekovala ostale dejavnosti, prometni rešim in obveznosti občine, zato je »Odlok o spominskem parku Cerju« nujen.«

Dodatnih pripomb na zapisnik ni bilo, zato je podžupan predlagal glasovanje. Prisotnih je bilo 10 svetnikov, ki so soglasno potrdili zapisnik 29. redne seje s predlagano pripombo.

(svetnika Humar in Budin pristopita ob 17:05 uri, prisotnih je tako 12 svetnikov).

Ad 1 Obravnava in sprejem dnevnega reda

Predsedujoči predlaga razpravo, vendar se nihče ne prijavi, zato predlaga glasovanje o predlaganem dnevnem redu. Ob glasovanju je bilo prisotnih 12 svetnikov, 11 jih glasuje ZA, 1 svetnik ni glasoval, tako sprejmejo naslednji **dnevni red:**

- 1. Obravnava in sprejem dnevnega reda,*
- 2. Poročilo župana in predsednikov delovnih teles občinskega sveta,*
- 3. Pobude in vprašanja.*

4. *Obraznava poročila o opravljenem delu nadzornega odbora za leto 2009,*
5. *Obraznava in sprejem Odloka o kategorizaciji občinskih cest-drugo branje,*
6. *Obraznava in sprejem Predloga sprememb pravilnika o financiranju športa,*
7. *Obraznava in sprejem Letnega programa športa za leto 2010,*
8. *Obraznava in sprejem Sklepa o višini najemnin za uporabo zemljišč in prostorov v lasti Občine Miren-Kostanjevica,*
9. *Potrditev uradno prečiščenega besedila Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na območju opuščene gramoznice "Primorje d.d. Ajdovščina" v Mirnu,*
10. *Prodaje zemljišč.*

Ad 2 Poročilo župana in predsednikov delovnih teles občinskega sveta

Župan poda poročilo, ki je v pisni obliki sestavni del gradiva.

(svetnik Darjo Spačal pristopi ob 17:05 uri, tako je prisotnih 13 svetnikov).

Svetnik Mužina razpravlja glede obvoznice Vrtojba in sprašuje ali bodo ob zaključku del nasipi ostali neutrjeni.

Župan pove, da nasipi bodo zatravljeni, ograja postavljena na določenih delih, prav tako pa se izvajajo meritve utrjenosti terena.

Svetnik Cotič predlaga, da se izkoristi situacija glede izvedbe protivetrnih zaščit na hitri cesti v smislu, da se v času, ko je tam zavora, promet preusmeri po cesti po Krasu in se zato župan z državo dogovori za razširitev ceste od Komna do Mirna. Predlaga tudi, da bolnišnica pripravi celoten seznam potrebnih aparatov, ki bi jih lahko občine sofinancirale.

Svetnik Budin opozori na dva pomembna dogodka, podelitev Linhartovega priznanja, ki ga je prejelo KD »Stanko Vuk« Miren-Orehovlje, kakor tudi razstavo Antona Susiča v Mini galeriji KS Nova Gorica. Glede informatorja pa opozori, da ga sam ni dobil.

Svetnik Medvešček predlaga, da bi se v bodoče v poročilu župan poda pregled realizacije sklepov prejšnje seje, saj občinski svet nima pregleda kateri sklepi so realizirani in kateri niso realizirani.

Svetnik Jazbec se navezuje na izvajanje svetnika Cotiča glede protivetrnih zaščit in pove, da je slišal izvajanje strokovnjaka, ki je menil, da izvedba teh zaščit ne bo mogoča, saj sama cestna konstrukcija tega ne bo prenesla. Tudi sam meni, da bi se ta investicija že izvedla, če bi seveda bila mogoča.

Dodatno svetnik poda poročilo iz odbora za gospodarstvo in proračun.

Podžupan opozori svetnika Jazbeca, da bi moral on kot predsednik presoditi ali so stvari zrele za uvrstitev na dnevni red odbora za gospodarstvo in proračun, predvsem v izogib nerodnim situacijam, kot se je zgodila na zadnji seji. Opozori ga tudi, da se ne more sam svetnik pogovarjati o zadevah občine mimo odbora ali brez pooblastila župana.

Svetnik Jazbec sprejme kritika, vendar se sprašuje zakaj ima občina strokovne službe, če ne za pripravo gradiv.

Poročilo iz odbora za zdravstvo in socialno varstvo poda tudi svetnik Cotič.

Svetnik Medvešček pove, da se je udeležil izobraževanja na temo čiščenja odpadnih voda v mešanem in ločenem sistemu kanalizacije. Pove, da je s predavateljem g. Francem Maleinerjem stopil v kontakt in je pripravljen svetovati in opraviti revizijo projektov čistilne naprave ob Vrtojbi. Na izobraževanju je ugotovil, da je predlog ČN ob Vrtojbi eksperiment,

ker v Sloveniji membranske ČN take vrste še ni, Meni, da je nujno potrebno, da občini nekdo svetuje in poda strokovno mnenje o primernosti ponujenih strokovnih rešitvah, tako za tehnologijo čistilne naprave, kot za celoten sistem od kanalizacije, zadrževalnikov, razbremenilnih bazenov in druge nujno potrebni opremi za pravilno delovanje čistilne naprave.

Svetnica Faganeli pove, da so imeli svet zavoda OŠ Miren in so obravnavali poslovno poročilo, katero pa bo ravnateljica na naslednji seji predstavila.

Svetnik Budin pove, da so na Odboru za kulturo, šolstvo, šport in tehnično kulturo razpravljali o tem, da občina ne namenja sredstev za vzdrževanje športnih igrišč in objektov, ampak samo za investicije in so bili mnenja, da bo morala občina v prihodnosti zagotoviti tudi nekaj sredstev za ta namen.

Ad 3 Pobude in vprašanja

Svetnik Mužina ugotavlja, da je bila zelo slaba obiskanost na javni obravnavi 17.03.2010 glede ČN ob Vrtojbi. Meni, da krajanje niso bili dovolj obveščeni, obe občinski upravi, tako naša kot iz Šempetra, bi se morali bolj angažirati glede obveščanja v takih primerih.

Župan pove, da je bilo vse speljano v skladu z zakonodajo.

Svetnik Jazbec pravi, da mu ni jasno kako se bo sprememba prostorskega plana za področje Habestor vodila ločeno od OPN-ja glede na vse informacije, ki so jih do sedaj dobili. Dodatno razpravlja o investiciji na Lokvici za katero imajo rezervirana sredstva in apelira, da se postopki pospešijo. Izpostavi pa tudi problematiko vzpostavitve dejanskega stanja v Novi vasi, saj so postopki tekli preveč let.

Župan pove, da je bil sklep o začetku postopka za področje Habestor objavljen v roku in v kolikor se bo OPN zapletal, bodo postopek vodili posebej. Dodatno obrazloži postopke, ki se vodijo glede spremembe OPN-ja. Glede investicije na Lokvici pove, da že tečejo postopki in bo več znano že v poletnih mesecih. Glede zamenjave parcel v Novi vasi župan pove, da je v vmesnem času prišlo do tožbe na sodišču med dvema strankama in je občina čakala na razplet, sicer bi postopek stekel v zelo kratkem času.

(Nemec Matjaž pristopi ob 18:00 uri, tako je prisotnih 14 svetnikov)

Svetnik Cotič ponovno razpravlja o možnosti razširitve ceste od Mirna do Komna, prav tako o razširitvi ceste od RTC Lokvica do mejnega prehoda. Dodatno svetnik poda obrazložitve glede razprav na prejšnji seji o Odboru za turizem.

Župan glede ceste pove, da bo del ceste od Opatjega sela do Vojščica prišla v državni proračun. Glede razširitve ceste od RTC Lokvica do mejnega preda pa pove, da so v letošnjem proračunu sredstva za vzdrževanje lokalnih cest zagotovljena, vendar strošek te razširitve ni tako majhen kot razlaga svetnik Cotič.

Svetnik Mužina opozori, da v Orehovljah velikokrat zmanjka električna energija, kar je slabo za celoten kraj, predvsem pa za tiste, ki opravljajo dejavnost v kraju.

Tudi svetnica Faganeli meni, da bi glede javnih obravnav morali obveščati bolj aktivno, saj je interes, da se tega udeleži čim več ljudi.

Svetnik Vičič pove, da so na svetu KS obravnavali pobudo, da se novo krožišče v Mirnu poimenuje krožišče bratov Rusjan.

Podpirata ga tudi svetnik Budin in svetnica Faganeli.

Strinja se tudi svetnik Medvešček in meni, da je potrebno to pobudo sprejeti in jo realizirati. Občinski svet bi lahko že danes, ko se sprejema odlok o občinskih cestah uporabil to ime za krožišče. Svetnik Medvešček tudi predlaga, da se za svetovalca občinskega sveta glede primernosti in ustrezno izbranih strokovnih rešitev čistilne naprave ob Vrtojbi angažira univ. dipl. kom. Inž. Franc Maleiner, Sojerjeva 43, Ljubljana.

Ad 4 Obravnava poročila o opravljenem delu nadzornega odbora za leto 2009

Predsedujoči pozdravi predsednico NO, ki predstavi poročila o delu v letu 2009, ki so sestavni del gradiva.

K razpravi se prijavi svetnik Budin in opozori na napako pri navajanju sredstev vračanj vlaganj v telekomunikacijsko omrežje. Poročilo NO navaja višino sredstev, ki naj bi bila vrnjena krajanov, vendar ni pravilna in se ne ujema s poročilom predsednika KS. Nadalje sprašuje glede sejin, ki naj bi pri nekaterih KS bile izplačane v prejšnjem letu, zanima ga ali so bile izplačane brez podlage, saj pravilnik še ni bil sprejet. Svetnik razpravlja glede posamičnih kontrol v KS in meni, da bi bilo potrebno določiti pravila igre, katere pa naj določi občinski svet. Prav tako kontrole v posamezni KS ne bi smel opraviti član NO iz nadzorovane KS. Nadalje razpravlja o priporočilih NO.

Svetnik Medvešček je mnenja, da so priporočila NO pomoč tako županu kot tudi predsednikom KS. Bolj ga skrbi to, da so opozorila NO že nekaj let enaka.

Župan pove, da priporočila NO počasi rešujejo in misli, da je napredek bil narejen.

Svetnik Jazbec razpravlja o poročilu o investiciji izgradnje krožišča v Mirnu.

Svetnik Medvešček, Budin in predsednica NO razpravljajo glede danega poročila za krožišče v smislu prenosa kredita na občino, ki se je zgodilo 01.01.2010, predsednica NO pojasni tudi dileme, ki so se članom NO porajale.

(Magda Zorn zapusti sejo ob 18:45 uri)

Ad 5 Obravnava in sprejem Odloka o kategorizaciji občinskih cest-drugo branje

Aleš Vodičar poda obrazložitve, ki so sestavni del gradiva.

Razpravlja svetnik Budin in meni, da bi bilo potrebno nekatere poti boljše definirati zaradi razumevanja, npr. križišče »za vrtami« - Bencinska črpalka. Iz odloka je razvidno, da se dolžina, tako lokalnih cest, kot javne poti, poveča, vendar je iz obrazložitve razvidno, da gre za vse ceste in poti na Krasu in se boji, da se bodo proračuni KS na Krasu na ta račun povečali.

Svetnik Klančič opozori na napako pri točki 2.4. kjer se cesta imenuje »Žonkovo«, prav tako predlaga, da se opravi razprava glede uvedbe uličnega sistema, saj je postala razporeditev hišnih števil popolnoma nepregledna.

Svetnik Cotič pove, da so o tem razpravljali tudi na svetu KS Opatje selo in pobudo podpri. Misli, da bi bilo to smiselno vsaj za Miren, Bilje in Opatje selo.

Svetnik Vičič predlaga, da se poljska pot med Orehovljami in Biljam prekategorizira v lokalno cesto.

Predsedujoči glede na to, da je veliko pripomb, predlaga, da se sprejem slednjega prenese na naslednjo sejo. Predlaga, da svetniki pripombe v pisni obliki pošljejo na občino najkasneje do 31.03.2010.

Ad 6 Obravnava in sprejem Predloga sprememb pravilnika o financiranju športa

Roberta Filipič poda obrazložitve, ki so sestavni del gradiva.

Svetnik Medvešček pravi, da je Statutarno-pravna komisija podala mnenje, da se strokovno komisijo pusti v pravilniku, kot je bila do sedaj.

Svetnik Budin opozarja, da je predlagatelj dalj večjo težo Statutarno-pravni komisiji, Odbor za kulturo je bil mnenja, da je ta strokovna komisija lahko že obstoječ odbor.

S svetnikom Budinom se strinja tudi svetnik Matjaž Nemeč, kar bi bilo bolj demokratično in bolj pravično.

Svetnik Medvešček obrazloži mnenje Statutarno-pravne komisije, ki si ga je svetnik Budin napačno razlagal, saj komisija ni odločala o tem, kako naj poteka razdeljevanje občinskega denarja za šport. Komisija je glede na predlog o zmanjševanju števila članov komisije na tri člane in pristojnostih komisije, podala mnenje, da je dosedanji način primernejši od predlaganega.

V razpravo se vključijo tudi Roberta Filipič, Branko Orel in Benjamin Klančič.

Podžupan predlaga, da se 4. člen Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o financiranju športa v Občini Miren-Kostanjevica glasi:

» 12. člen Pravilnika o financiranju športa v Občini Miren-Kostanjevica (Ur. l. RS, št. 84/2001) se spremeni tako, da se glasi:

Strokovna komisija na osnovi prijav, ki izpolnjujejo pogoje iz javnega razpisa, ovrednoti športne programe v skladu z normativi in kriteriji (priloga pravilnika) in pripravi predlog sklepa o razdelitvi sredstev. Predlog sklepa posreduje v obravnavo Odboru za kulturo, šolstvo, šport in tehnično kulturo, ki ga predloži županu v podpis. V proračunu in letnemu programu športa se določijo sredstva za izvedbo športnih programov. Športni programi se financirajo na osnovi pogodb z izvajalci programov, ki jih v roku 15 dni po sprejetju sklepa o razdelitvi sredstev pripravi izvajalec javnega razpisa. Pogodbe se sklenejo med izvajalci programov in Občino Miren-Kostanjevica, upoštevajoč obligacije iz 13. člena.

Na osnovi podpisanih pogodb se odobrena sredstva za sofinanciranje programov vsebin iz 5. člena tega pravilnika nakazujejo na transakcijske račune izvajalcev programov praviloma po dvanajstinah.

Komisija lahko izvede nadzor pri kateremkoli izvajalcu športnega programa v tekočem proračunskem obdobju. Nadzor se izvede na podlagi sklepa komisije.«

Ob glasovanju je bilo prisotnih 14 svetnikov, ki so soglasno **potrdili predlagani sklep**.

V nadaljevanju predsedujoči predlaga sprejem **Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o financiranju športa v Občini Miren-Kostanjevica v celoti z že sprejetim popravkom**.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 14 svetnikov, ki so soglasno **potrdili predlagani sklep**.

Ad 7 Obravnava in sprejem Letnega programa športa za leto 2010

Roberta Filipič poda obrazložitve, ki so sestavni del gradiva.

Svetnik Budin ponovno izvaja, da bo morala občina sofinancirati tudi vzdrževanje športnih igrišč.

Strinja se tudi svetnik Nemeč.

K razpravi se ni prijavil več nihče, zato je podžupan predlagal glasovanje. Ob glasovanju je bilo prisotnih 13 svetnikov (svetnik Darjo Spačal je bil začasno odsoten), ki **soglasno potrdijo Letni program športa v Občini Miren-Kostanjevica za leto 2010.**

Ad 8 Obravnava in sprejem Sklepa o višini najemnin za uporabo zemljišč in prostorov v lasti Občine Miren-Kostanjevica

Aleš Vodičar poda obrazložitve, ki so sestavni del gradiva.

Svetnik Cotič pove, da izračun najemnine ni pravilen, dve možnosti sta, ali je previsoka najemnina za zemljišča do 1.000 m², ali prenizka najemnina za zemljišča nad 1.000 m².

Razprava steče na temo kakšna naj bodo pravilna merila, svetnik Spačal Darjo meni, da bi morali mejo postaviti višje na 5.000 m².

Svetnik Klančič pravi, da se v sklepu prvo tabelo ukine in se obdrži samo drugo tabelo.

Svetnik Humar Mavricij sprašuje ali je interes občine, da obdrži zaraščene parcele, ali da se parcele uporabljajo in se ne zaraščajo.

Predsedujoči tako predlaga glasovanje o predlogu svetnika Klančiča, ki se glasi:

V IV. členu sklepa se prva tabela črta, druga tabela ostane, s tem, da se besedilo: »katerega skupna površina presega 1.000 m² znaša« črta.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 14 svetnikov, ki **soglasno potrdijo predlagani sklep.**

Nato predsedujoči predlaga glasovanje o **Sklepu o višini najemnin oziroma zakupnin za uporabo zemljišč in prostorov v lasti Občine Miren-Kostanjevica z že sprejetim popravkom.**

Ob glasovanju je bilo prisotnih 14 svetnikov, ki **soglasno potrdijo predlagani sklep.**

Ad 9 Potrditev uradnega prečiščeno besedilo Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na območju opuščene gramoznice "Primorje d.d. Ajdovščina" v Mirnu,

Aleš Vodičar poda obrazložitve, ki je sestavni del gradiva. Pove, da je odlok obravnavala tudi Statutarno-pravna komisija na dopisni seji in s 3 glasovi ZA potrdila čistopis odloka.

Podžupan predlaga glasovanje, ob glasovanju je bilo prisotnih 13 svetnikov (Darjo Spačal je bil začasno odsoten), ki so **soglasno potrdili** naslednji

Sklep
Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica sprejme Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na območju opuščene gramoznice »Primorje, d.d. Ajdovščina« v Mirnu – uradno prečiščeno besedilo.

Ad 10 Prodaje zemljišč

Župan poda obrazložitev prodaje zemljišč, ki so sestavni del gradiva.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato podžupan predlaga glasovanje, ob glasovanju je bilo prisotnih 13 svetnikov (Darjo Spačal je bil začasno odsoten), ki **soglasno potrdijo** naslednji:

Sklep

I.

Parcela št. 3660 k.o. Opatje selo (dvorišče v izmeri 40 m²) in del parcele št. 3651 k.o. Opatje selo (stavbišče v izmeri 350 m²), na katerem stoji manjši gospodarski objekt, se ponudita v odkup solastnikom parcele št. 3659 k.o. Opatje selo (Stojan Jelen, Stanislava Gec Jelen, Marija Mioč, Ines Jelen)

II.

Cena za odkup parcele št. 3660 k.o. Opatje selo znaša 1.270,00 € (31,75 €/m²), cena za odkup dela parcele 3651 k.o. Opatje selo (cca 17 m²) pa znaša približno 540,00 € (31,75 €/m²).

Seja se je zaključila ob 19:40 uri.

Zapisala:
Maja Skok Možina

Predsedujoči:
Branko Orel

Overitelji:
Silvester Medvešček

Jožef Stepančič