



OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA

Številka: 478-46/2015-1

Datum: 14. 9. 2015

Občinskemu svetu Občine Miren-Kostanjevica

Predlog

Naslov zadeve za obravnavo in sprejem

Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
– javnega dobra v lasti Občine Miren-Kostanjevica

Gradivo za obravnavo na seji	11. redni seji
Točka dnevnega reda	11.
Predlagatelj	Mauricij Humar, župan
Pripravljalec gradiva	Andreja Slejko, pravna služba
Poročevalec/ka	
Pristojno delovno telo	/

Župan
Mauricij Humar

Priloge: /

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 - ZDavNepr, 22/14 - odl. US in 19/15) in 17. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Uradni list RS, št. 112/2007, 69/2014, 93/2014) je Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na svoji 11. redni seji, dne 23. 9. 2015 sprejel naslednji

SKLEP

o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Miren-Kostanjevica

1. člen

Nepremičnine:

- parc. št. 412/0 k.o. 2324 - Orehovlje,
- parc. št. 377/0 k.o. 2324 - Orehovlje,
- parc. št. 256/2 k.o. 2324 - Orehovlje,
- parc. št. 1031/0 k.o. 2334 - Lipa,
- parc. št. 1692/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1700/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1731/1 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1749/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1747/4 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1745/1 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1731/2 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1734/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1735/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1739/1 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 3174/0 k.o. 2332 - Kostanjevica na Krasu,
- parc. št. 3172/0 k.o. 2332 - Kostanjevica na Krasu

pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Miren-Kostanjevica.

2. člen

Na podlagi tega sklepa občinska uprava izda ugotovitveno odločbo, s katero se ugotovi, da imajo nepremičnine iz prejšnjega člena status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Miren-Kostanjevica.

Odločba se po pravnomočnosti pošlje v izvršitev zemljiškoknjižnemu sodišču, ki pri predmetnih nepremičninah zaznamuje navedeni status.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-46/2015-1

Datum: 23. 9. 2015

ŽUPAN
Mauricij Humar

OBRAZLOŽITEV

1. PRAVNI TEMELJ ZA SPREJEM SKLEPA:

- 21. člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 - ZDavNepr, 22/14 - odl. US in 19/15),
- 17. člen Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Uradni list RS, št. 112/2007, 69/2014, 93/2014).

2. RAZLOGI IN CILJI TER OCENA STANJA:

Pri pregledu zemljiškoknjižnega stanja nepremičnin:

- parc. št. 412/0 k.o. 2324 - Orehovlje,
- parc. št. 377/0 k.o. 2324 - Orehovlje,
- parc. št. 256/2 k.o. 2324 - Orehovlje,
- parc. št. 1031/0 k.o. 2334 - Lipa,
- parc. št. 1692/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1700/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1731/1 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1749/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1747/4 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1745/1 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1731/2 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1734/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1735/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 1739/1 k.o. 2330 - Sela na Krasu,
- parc. št. 3174/0 k.o. 2332 - Kostanjevica na Krasu,
- parc. št. 3172/0 k.o. 2332 - Kostanjevica na Krasu

je bilo ugotovljeno, da so predmetne nepremičnine v zemljiški knjigi vpisane kot Javno dobro, ni pa opredeljen njihov status, tj. ali gre za javno dobro lokalnega pomena in je torej v lasti Občine Miren-Kostanjevica oz. ali gre za javno dobro državnega pomena in je v lasti Republike Slovenije. Z drugimi besedami, zaznamba javnega dobra mora obsegati tudi podatek o vrsti javnega dobra, kar je med drugim pomembno za morebitni nadaljnji promet z nepremičnino (npr. ustanovitev služnosti).

V skladu z Zakonom o graditvi objektov je grajeno javno dobro lokalnega pomena, grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno. Tako lahko objekt ali del objekta, ki se po določbah omenjenega zakona lahko šteje za grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava.

Glede na to, da so naslednje nepremičnine v naravi:

- parc. št. 412/0 k.o. 2324 - Orehovlje – nekatégorizirana poljska pot,
- parc. št. 377/0 k.o. 2324 - Orehovlje – nekatégorizirana poljska pot,

- parc. št. 256/2 k.o. 2324 - Orehovlje – del javne poti št. JP 759142, potek ceste ali odseka: Krgišče – Lahovo,
- parc. št. 1031/0 k.o. 2334 – Lipa – ne kategorizirana poljska pot,
- parc. št. 1692/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu – del lokalne ceste št. LC 260014, potek ceste ali odseka: R3 614 (križišče za Hudi log) – Korita na Krasu (križišče),
- parc. št. 1700/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu – del lokalne ceste št. LC 260014, potek ceste ali odseka: R3 614 (križišče za Hudi log) – Korita na Krasu (križišče),
- parc. št. 1731/1 k.o. 2330 - Sela na Krasu – del lokalne ceste št. LC 260014, potek ceste ali odseka: R3 614 (križišče za Hudi log) – Korita na Krasu (križišče),
- parc. št. 1749/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu – del lokalne ceste št. LC 260021, potek ceste ali odseka: Korita na Krasu – Kostanjevica na Krasu (križišče),
- parc. št. 1747/4 k.o. 2330 - Sela na Krasu – ne kategorizirana poljska pot,
- parc. št. 1745/1 k.o. 2330 - Sela na Krasu – del lokalne ceste št. LC 260031, potek ceste ali odseka: Sela na Krasu – Vojščica (križišče),
- parc. št. 1731/2 k.o. 2330 - Sela na Krasu – del lokalne ceste št. LC 260015, potek ceste ali odseka: Korita na Krasu (križišče) – Sela na Krasu (križišče),
- parc. št. 1734/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu – del lokalne ceste št. LC 260016, potek ceste ali odseka: Sela na Krasu (križišče) – občinska meja – Brestovica,
- parc. št. 1735/0 k.o. 2330 - Sela na Krasu – del lokalne ceste št. LC 260016, potek ceste ali odseka: Sela na Krasu (križišče) – občinska meja – Brestovica in del javne poti št. JP 760301, potek ceste ali odseka: Cerkev – krožno skozi naselje,
- parc. št. 1739/1 k.o. 2330 - Sela na Krasu – del lokalne ceste št. LC 260016, potek ceste ali odseka: Sela na Krasu (križišče) – občinska meja – Brestovica in del javne poti št. JP 760301, potek ceste ali odseka: Cerkev – krožno skozi naselje,
- parc. št. 3174/0 k.o. 2332 - Kostanjevica na Krasu – ne kategorizirana poljska pot,
- parc. št. 3172/0 k.o. 2332 - Kostanjevica na Krasu – ne kategorizirana poljska pot

se Občinskemu svetu predlaga, da sprejme sklep z navedeno vsebino. Na podlagi tega sklepa bo občinska uprava v skladu s 1. odst. 21. člena Zakona o graditvi objektov izdala ugotovitveno odločbo o pridobitvi navedenega statusa, ki bo podlaga, da se pri predmetnih nepremičninah, ki so sicer javno dobro, zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javno dobro v lasti Občine Miren-Kostanjevica.

3. OCENA FINANČNIH POSLEDIC:

Sprejem sklepa ne bo imel finančnih posledic za občinski proračun in druga javna finančna sredstva.

4. DRUGO: /

Pripravila: Andreja Slejko, pravna služba

ŽUPAN
Mauricij Humar