

Z A P I S N I K

32. redne seje občinskega sveta Občine Miren-Kostanjevica, ki je bila 26. maja 2010 ob 18:00 uri v prostorih Občine Miren-Kostanjevica

Prisotni člani: Mavricij Humar, Sonja Faganeli, Aleš Batistič, Fabjan Vičič, Branko Orel, Stanko Mužina, Jožef Stepančič, Darjo Spačal, Peter Budin, Stojan Cotič, Adrijan Spačal, Benjamin Klančič, Peter Budin in Silvester Medvešček.

Opravičeno odsotni: Matjaž Nemeč in Bogdan Jazbec.

Ostali prisotni: župan Zlatko Martin Marušič, tajnik Aleš Vodičar, Urška Velikonja (pri Ad 4 in 5).

Predstavniki medijev: Zdenka Tomulič (Radio Koper) in Kristina Furlan (Radio Robin).

Podžupan pozdravi vse prisotne, ugotavlja, da je trenutno prisotnih 11 svetnikov in je tako sklepčnost zagotovljena.

Podžupan predlaga v sprejem naslednji

Sklep

Imenujeta se overitelja zapisnika 32. redne seje občinskega sveta Občine Miren-Kostanjevica in sicer:

- 1. Stanko Mužina in**
- 2. Fabjan Vičič.**

Ob glasovanju je bilo prisotnih 11 svetnikov, ki so soglasno potrdili predlagani sklep.

V nadaljevanju podžupan predlaga razpravo in sprejem zapisnika 31. redne seje.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato je predlagal glasovanje. Ob glasovanju je bilo prisotnih 11 svetnikov, ki so zapisnik 31. redne seje potrdili kot je bil predlagan.

Nato podžupan predlaga razpravo in sprejem zapisnika 10. izredne seje.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato je predlagal glasovanje. Ob glasovanju je bilo prisotnih 11 svetnikov, ki so zapisnik 31. redne seje potrdili kot je bil predlagan.

Ad 1 Obravnava in sprejem dnevnega reda

(svetnik Budin pristopi ob 18:05 uri)

Župan predlaga, da se 3. točka dnevnega reda: »Obravnava in sprejem poslovnega poročila Občine Miren-Kostanjevica za leto 2009« umakne iz dnevnega reda, ker niso pridobili poročila nadzornega odbora.

Podžupan predlaga glasovanje o županovem predlogu. Ob glasovanju je bilo prisotnih 12 svetnikov, ki soglasno potrdilo predlog.

Nato svetniki, na predlog predsedujočega, glasujejo še o spremenjenem dnevnem redu in ga soglasno sprejmejo. Dnevni red se tako glasi:

- 1. Obravnava in sprejem dnevnega reda,*
- 2. Poročilo župana in predsednikov delovnih teles občinskega sveta,*
- 3. Obravnava in sprejem predloga Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov občinskega sveta Občine Miren – Kostanjevica,*

4. *Obravnava in sprejem predloga Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov svetov krajevnih skupnosti Občine Miren – Kostanjevica,*
5. *Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Glasbena šola Nova Gorica,*
6. *Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Osnovna šola Kozara Nova Gorica*
7. *Obravnava in sprejem mnenja k imenovanju ravnatelja Osnovne šole Kozara Nova Gorica,*
8. *Prodaje zemljišč,*
9. *Pobude in vprašanja.*

Ad 2 Poročila župana in predsednikov delovnih teles občinskega sveta

Župan poda poročilo, ki ga svetniki prejmejo tudi v pisni obliki.

Svetnik Spačal Adrijan poda poročilo iz Statutarno-pravne komisije, podžupan pa poroča iz Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Svetnik Mužina sprašuje o projektu Kras – Carso, obrazložitev mu poda Aleš Vodičar.

Prav tako svetnica Faganeli sprašuje po obrazložitvah projekta kolesarskih poti. Predlaga, da se kolesarska pot med Vrtojbo in Mirnom konča.

Župan pove, da te poti v tem trenutku se ne da končati, saj občina ni lastnik zemljišča, vendar postopki, da se pridobi zemljišče in pot vriše, že tečejo.

Svetnik Budin opozori, da o tem govorijo že več let in meni, da je to pobudo Mirenskih svetnikov, potrebno zapisati in postopke pospešiti.

Z njim se strinja tudi svetnik Mužina.

Prav tako svetnik Klančič opozori na kolesarsko povezavo med Biljami in Vrtojbo. Apelira na župana, da predlaga sosednji občini dokončanje te poti, saj nedokončani del leži v celoti v sosednji občini.

Svetnik Humar sprašuje ali so uspeli odpeljati odpadke iz odlagališča v Mirnu?

Župan pove, da večina odpadkov je bila odpeljana, tudi salonitni odpadki.

Ad 3 Obravnava in sprejem predloga Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov občinskega sveta Občine Miren – Kostanjevica

Urška Velikonja poda obrazložitev, ki je v pisni sestavni del gradiva.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Župan predlaga, se predlagani odlok sprejme po hitrem postopku in se prvo in drugo branje združi.

Podžupan predlaga glasovanje. Ob glasovanju je bilo prisotnih 12 svetnikov, ki soglasno potrjuje predlog in tako sprejmejo naslednji

Sklep

Občinski svet Občine Miren – Kostanjevica sprejme, v prvem in drugem branju hkrati, Odlok o določitvi volilnih enot za volitve članov občinskega sveta Občine Miren – Kostanjevica

Ad 4 Obravnava in sprejem predloga Odloka o določitvi volilnih enot za volitve članov svetov krajevnih skupnosti Občine Miren – Kostanjevica

Urška Velikonja poda obrazložitve, ki so sestavni del gradiva. Pove, da je bistvena sprejema nastala v krajevni skupnosti Miren, od katere se odcepi naselje Orehovlje, ki bo v novem mandatu samostojna KS. Pove, da je Statutarno-pravna komisija tak predlog potrdila, vendar je kasneje iz odločb ustavnega sodišča ugotovila, da se lahko v posamezni volilni enoti volijo največ trije člani. S sklepom sveta KS Miren pa je predlagano, da se eni volilni enoti volijo trije člani, v drugi volilni enoti pa štirje člani.

Svetik Humar obrazloži, da se je svet KS odločil za dve volilni enoti zato, da se zagotovi prisotnost oziroma zastopanost iz obeh delov Mirna in Vrtoč. Sicer bi se lahko zgodilo, da bi bili izvoljeni samo člani iz zgornjega Mirna ali samo iz spodnjega Mirna.

Svetnik Budin podpira predlog krajevnih skupnosti, ki je tipično načelo pravičnosti. Ne pričakuje, da bo kdo sprožil ustavni spor. Upoštevati je potrebno tudi naravno pravo.

Urška Velikonja pove, da večinoma se to zakonsko določilo upošteva, vendar so tudi primeri, ko se ne upošteva. Meni, da v kolikor bi prišlo do ustavne presoje, bi bil odlok razveljavljen. Sicer pa odlok sprejme občinski svet.

Svetnica Faganeli predlaga, da se odlok sprejme kot predlagan.

Tudi župan meni, da se odlok lahko sprejme kot predlagan in predlaga, da se odlok sprejme po hitrem postopku in se prvo in drugo branje združi.

Podžupan predlaga glasovanje. Ob glasovanju je bilo prisotnih 12 svetnikov, ki soglasno potrdijo predlog in tako sprejmejo naslednji

Sklep

Občinski svet Občine Miren – Kostanjevica sprejme, v prvem in drugem branju hkrati, Odlok o določitvi volilnih enot za volitve članov svetov krajevnih skupnosti Občine Miren – Kostanjevica

Ad 5 Obravnava in sprejem predloga odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Glasbena šola Nova Gorica

Aleš Vodičar poda obrazložitve, ki so sestavni del gradiva.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato podžupan predlaga glasovanje. Ob glasovanju je bilo prisotnih 12 svetnikov, ki soglasno potrdijo naslednji

Sklep

Občinski svet občine Miren – Kostanjevica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Glasbena šola Nova Gorica

Ad 6 Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Osnovna šola Kozara Nova Gorica

Aleš Vodičar poda obrazložitve, ki so sestavni del gradiva.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato podžupan predlaga glasovanje. Ob glasovanju je bilo prisotnih 12 svetnikov, ki soglasno potrdijo naslednji

Sklep
Občinski svet občine Miren – Kostanjevica sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Osnovna šola Kozara Nova Gorica

Ad 7 Obravnava in sprejem mnenja k imenovanju ravnatelja Osnovna šola Kozara Nova Gorica

Podžupan pove, da je ta sklep obravnavala tudi Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja in dala pozitivno mnenje.

Dodatno obrazložitev poda tudi Aleš Vodičar.

Svetnik Cotič opozori, da je rok za podajo soglasja 20 dni, vendar se je že iztekel in opozori še na dve napaki v obrazložitvi.

Župan pove, da čakajo potrditev, vendar je jasno, da občine takega roka ne morejo upoštevati.

(svetnik Medvešček pristopi ob 18:35 uri)

K razpravi se ni prijavil več nihče, zato podžupan predlaga sprejem naslednjega

SKLEP

O pozitivnem mnenju k imenovanju Kati Čubej, za ravnateljico Osnovne šole Kozara Nova Gorica za mandatno obdobje petih (5) let.

I.

Občina Miren-Kostanjevica daje pozitivno mnenje k imenovanju Kati Čubej, profesorica defektologije za osebe z motnjami v duševnem, telesnem in gibalnem razvoju za ravnateljico Osnovne šole Kozara Nova Gorica za naslednje 5 letno mandatno obdobje.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 13 svetnikov, ki soglasno potrdijo predlagani sklep.

Ad 8 Prodaje zemljišč

Sklep št. 1: Župan poda obrazložitve predloga sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra parc. št. 649/13 k.o. Miren.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato podžupan predlaga glasovanje. Prisotnih je bilo 13 svetnikov, ki soglasno potrdijo predlagani sklep, ki se glasi:

SKLEP

I.

S tem sklepom se ukinja status javnega dobra pri nepremičnini s parc. št. 649/13, cesta, v izmeri 25 m², vpisani pri vložku št. 1287 k.o. Miren, na njej pa pridobi lastninsko pravico Občina Miren-Kostanjevica.

II.

Občinska uprava naj na podlagi tega sklepa izda odločbo o ukinitvi statusa javnega dobra, na podlagi katere bo mogoča vknjižba lastninske pravice v korist Občine Miren-Kostanjevica oziroma izbris zaznambe javnega dobra.

Sklep št. 2: Župan poda obrazložitve predloga sklepa za menjavo nepremičnin.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato podžupan predlaga glasovanje. Prisotnih je bilo 13 svetnikov, ki soglasno potrdijo predlagani sklep, ki se glasi:

SKLEP

I.

Občinska nepremičnina s parc. št. 476/7 k.o. Opatje selo (cesta, v izmeri 13 m²), se zamenja za nepremičnino s parc. št. 3602/2 k.o. Opatje selo (dvorišče, v izmeri 11 m²), ki je last Antona in Jožice Jereb, Lokvica 5, 5291 Miren.

Občinska nepremičnina s parc. št. 476/5 k.o. Opatje selo (cesta v izmeri 49 m²) se zamenja za nepremičnini s parc. št. 243/1 (njiva, v izmeri 39 m²) in 243/5 (njiva, v izmeri 10 m²), obe k.o. Opatje selo, ki sta last Terezije Kušnjerek, Bilje 25, 5292 Renče.

II.

Menjava nepremičnin se izvede na podlagi uradne cenitve. Vrednosti nepremičnin so naslednje:

- parc. št. 476/7 k.o. Opatje selo	298,00 €
- parc. št. 3602/2 k.o. Opatje selo	252,00 €
- parc. št. 476/5 k.o. Opatje selo	1.125,00 €
- parc. št. 243/1 in 243/5 k.o. Opatje selo	1.125,00 € (895,00 €+230,00 €)

Sklep št. 3: Župan poda obrazložitev predloga sklepa za menjavo nepremičnin.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato podžupan predlaga glasovanje. Prisotnih je bilo 12 svetnikov (svetnik Humar je bil začasno odsoten), ki soglasno potrdijo predlagani sklep, ki se glasi:

SKLEP

I.

Menjava dela občinske nepremičnine s parc. št. 2291/1 k.o. Opatje selo (pašnik, 715 m²) za nepremičnino s parc. št. 633 k.o. Opatje selo (gozd, 590 m²), ki je v solasti Marušič Dimitrija, Davida in Miloša, se izvede pod naslednjimi pogoji:

- pri zamenjavi je potrebno upoštevati različne izhodiščne vrednosti nepremičnin (stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče), tako da predlagatelji menjave morebitno razliko doplačajo;
- predhodno je za parc. št. 2291/1 k.o. Opatje selo in njeno okolico potrebno opraviti postopek ureditve meja, v tem postopku je potrebno razmejiti parcelo št. 2291/1 k.o. Opatje selo od sosednjih parcel ter ugotoviti tudi meje javne poti št. 2291/6 k.o. Opatje selo, katere deli so v naravi že obzidani v gradbene parcele objektov ob poti;
- severozahodni del parcele št. 2291/1 k.o. Opatje selo, ki je z zidom že zamejen kot funkcionalno zemljišče objekta na parceli št. 2291/2 se v odkup (ali delno menjavo, odvisno od rezultatov postopka za ugotovitev mej) ponudi lastniku objekta (Jelko Pahor), enako velja za del parcele št. 2291/6 k.o. Opatje selo (do zidu);
- severovzhodni del (zelenica) se zamenja za parcelo št. 633 k.o. Opatje selo, oziroma razliko proda Marušič Dimitriju, Milošu in Davidu. V občinski lasti naj se ohrani asfaltirani del parcele (dostop in obračališče);
- pri zamenjavi s parcelo št. 633 k.o. Opatje selo je potrebno predhodno ugotoviti pravilnost izrisa katastra, saj je po podatkih domačinov pot vedno potekala po sedanji trasi, zidovi so stari.

II.

Vrednost nepremičnin s parc. št. 2291/1, 2291/2 in 2291/6 vse k.o. Opatje selo je ocenjena na 31,24 €/m², vrednost nepremičnine s parc. št. 663 k.o. Opatje selo pa na 2,40 €/m². Natančne vrednosti posameznih nepremičnin bodo znane po opravljeni geodetski izmeri.

Stroške ureditve mej med navedenimi parcelami nosijo Pahor Jelko ter Marušič David, Miloš in Dimitrij.

Ad 9 Pobude in vprašanja

Župan pove, da so dobili poziv Komisije za preprečevanje korupcije za posredovanje podatkov glede investicije Krožišče v Mirnu. Dokumentacijo so priložili v gradivu.

Svetnik Budin predlaga, da se pospeši postopke za pridobitev zemljišča, vris poti in izvedbo investicije za dokončanje kolesarske poti med Vrtojbo in Mirnom.

Aleš Vodičar pove, da je vse vključeno v razpis kolesarske poti.

Župan pove, da se za odkup zemljišč že pogovarjajo.

Svetnica Faganeli pove, da je bila presenečena, ko je ugotovila, da Bilje spadajo pod pošto Renče. Razpravlja tudi o bivalnih enotah v Mirnu.

Svetnik Klančič razpravlja o lastništvu zemljišč v bivši gramoznici Salonita Anhovo. Prav tako razpravlja o faraonovi poti v Mirnu. Ponovno opozori na povezovalno kolesarsko pot med Biljami in Vrtojbo.

Glede faraonove poti župan pove, da je tam spor že vrsto let.

Svetnik Humar predlaga, da je faraonovo pot potrebno pokositi.

Svetnik Vičič opozori na problem ozke ceste v Orehovlje.

Župan pove, da je projekt izdelan, vendar je poseg zelo velik in ne bo tako hitro rešeno.

Svetnik Humar vpraša če je občina že pridobila drugo mnenje za ČN ob Vrtojbi.

Župan pove, da računa, da bodo dobili mnenje v roku enega meseca.

Dodatno oba razpravljata glede dokumentacije za ČN ob Vrtojbi.

Svetnik Cotič apelira na župana in predsednika Odbora za okolje in prostor glede ekološkega otoka v Opatjem selu, prav tako glede graditve hiš z ravnimi strehami na Krasu, kar se mu zdi nesprejemljivo in bi bilo potrebno na tem področju čim prej ukrepati oziroma regulirati to področje. Sprašuje tudi v kakšni fazi je prostorski plan?

Glede ekološkega otoka se župan strinja in meni, da bo potrebno tudi na Krasu narediti zbirni center kot v Mirnu. Glede prostorskega plana pove, da so okoljsko poročilo poslali na ministrstvo, razgrnitev pa naj bi bila konec meseca junija.

V razpravo o ekoloških otokih se vključi tudi svetnik Medvešček, ki meni, da bo potrebno povsod narediti zbirne centre, ter da je nesmiselno se sprenevedati, saj ekološki otoki ne bodo nikoli urejeni.

Svetnik Vičič opozarja na dvojezično tablo v Mirnu pri banki, za katero meni, da je neprimerna, saj niso na dvojezičnem področju.

Glede dvojezične table v krožišču v Mirnu pa pove, da mora biti, skladno z zakonom, zadnja tabla ob izstopu iz države dvojezična.

Glede dvojezičnih tabel razpravlja tudi svetnik Medvešček in meni, da tabla je lahko dvojezična vendar ne na tistem mestu in ne tako velika. Opozori župana tudi na to, da ne razpolagajo z vso potrebno dokumentacijo glede ČN ob Vrtojbi, na podlagi katere bi lahko občinski svet odločal, oziroma na podlagi katere bi lahko zunanji strokovnjak podal mnenje. Mnenja je, da bodo prišli v časovno zagato in se sprašuje kako se bo razpletlo.

Svetnica Faganeli je mnenja, da bi bilo potrebno pobude svetnikov jemati bolj resno in bolj konkretno.

Tudi svetnik Mužina razpravlja glede ČN ob Vrtojbi in se pridružuje mnenju svetnika Medveščka.

Glede tehnologijo razpravlja svetnik Klančič in meni, da bi bilo potrebno povabiti strokovnjaka, kateremu se zaupa, da bo podal mnenje tudi glede tehnologije.

Župan pove, da so izbrali družbo Veolio, ki bo podala strokovno mnenje.

Svetnik Klančič predlaga, da občinski svet sprejme sklep, da družba Vodovodi in kanalizacija vso dokumentacijo preda tudi občini.

Podžupan tako predlaga sprejem naslednjega

Sklep-a
Družba Vodovodi in kanalizacija, d.d. v roku 8 dni, dostavi na Občino Miren – Kostanjevica vso do sedaj pridobljeno dokumentacijo s popisom le-te. Direktor družbe poda pisno izjavo, da je občina prevzela vso obstoječo dokumentacijo.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 13 svetnikov, ki soglasno potrdijo predlagani sklep.

Seja se je zaključila ob 19:20 uri.

Zapisala:
Maja Skok Možina

Predsedujoči:
Branko Orel

Overitelji:
Stanko Mužina

Fabjan Vičič