



## OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA

Številka: 3511-0025/2017-49

Datum: 24.5.2018

### **Občinskemu svetu Občine Miren-Kostanjevica**

**Predlog**

#### **Naslov zadeve za obravnavo in sprejem**

Obravnavo in sprejem Investicijskega programa (IP) za  
Protipoplavni zid na območju Miren - Grabec

<b>Gradivo za obravnavo na seji</b>	36. seja
<b>Točka dnevnega reda</b>	10.
<b>Predlagatelj</b>	Župan
<b>Pripravljaivec gradiva</b>	Nevenka Vuk, Robert Likar s.p., NI-BO
<b>Poročevalec/ka</b>	Robert Likar s.p., NI-BO
<b>Pristojno delovno telo</b>	Odbor za gospodarstvo in proračun

Župan  
Mauricij Humar

Priloge:

- IP za Protipoplavni zid na območju Miren - Grabec.

## PREDLOG

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS št. 11/11-UPB-4, 14/13,-popr., 101/13, 55/15-ZFisP in 96/15-ZIPRS1617), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 44/07), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacij na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16), na podlagi 17. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Ur.l. RS, št. 2/2016 – UPB, 62/2016) in 8. člena Odloka o proračunu Občine Miren-Kostanjevica za leto 2018 je Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na 36. seji dne 24.5.2018 sprejel naslednji

### **SKLEP o potrditvi IP za Protipoplavni zid na območju Miren-Grabec**

1. Potrdi se investicijski program (IP) za Protipoplavni zid pri Grabcu v Mirnu, ki ga je izdelalo podjetje Robert Likar s.p., NI-BO, Vipavska cesta 17, 5270 Ajdovščina, meseca maja 2018.
2. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 489.891,71 EUR brez DDV oziroma 595.727,74 EUR z DDV in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od januarja 2019 do decembra 2023.
  - **Lastni viri Občine Miren-Kostanjevica: Proračunska sredstva: 355.905,74 EUR**
  - Lastni viri 15% stroškov v okviru projekta Visfrim: 42.300,00 EUR
  - Ostali lastni viri za pokritje stroškov celotnega projekta: 313.605,74 EUR
  - **Javni viri: Namenska sredstva EU INTEREG ITALIA-SLOVENIA 2014-2020 239.700,00 EUR**
  - ESRR (namenska sredstva EU) – INTERREG Italia-Slovenia: 239.700,00 EUR
3. Projekt je vključen v NRP občine 2017-2020.
4. Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 3511-0025/2017-49  
Datum: 24.5.2018

Mauricij Humar  
Župan

## **Obrazložitev:**

### **»PROTIPOPLAVNI ZID NA OBMOČJU MIREN - GRABEC« POVZETEK PROJEKTA**

Dokument Investicijskega programa (IP): »Protipoplavni zid na območju Miren-Grabec« obravnava izvedbo določenih protipoplavnih ukrepov, s katerimi bi se območju zaselka Grabec v naselju Miren zagotovilo ustrezno protipoplavno varnost pred visokimi vodami reke Vipave. Investicijski projekt predstavlja enega izmed ukrepov predvidenih v celovitem čezmejnem projektu VISFRIM-Vipava/Vipacco and Isonzo/Soča Flood Risk Management.

Investitor Občina Miren-Kostanjevica namerava zaradi pogostih poplav in škode, ki pri tem nastanejo na stanovanjskih in gospodarskih objektih na območju zaselka Grabec v urbanem naselju Miren izvesti določene ukrepe, s katerimi bi se temu območju zagotovila ustrezna poplavna varnost pred visokimi vodami reke Vipave. V okviru investicijskega projekta je tako predvidena izgradnja novega protipoplavnega zidu v skupni dolžni 214,9 m, rekonstrukcijo obstoječega zidu v skupni dolžini 28,0 m ter izgradnja nove meteorne kanalizacije v skupni dolžini 127,0 m in črpališča zalednih voda. Z izvedbo projekta se želi zagotoviti ustrezno protipoplavno varnost območja.

Investitor Občina Miren-Kostanjevica predvideva fazno izgradnjo objektov. Predvidene so 3 faze izgradnje, pri čemer 1. faza predstavlja funkcionalno zaključeno celoto, 2. in 3. faza pa njeno nadgradnjo. Po vsaki izmed zaključenih faz je zagotovljena funkcionalnost zgrajenih objektov.

#### **1. Faza obsega naslednja dela:**

- izgradnjo protipoplavnega zidu na odseku med točkama 1 in 32 brez montaže lamel mobilne stene
- izgradnjo meteornega kanala MK1
- izgradnjo meteornega kanala MK3
- izgradnjo izpustov iz črpališča

#### **2. Faza obsega naslednja dela:**

- izgradnjo črpališča zalednih voda
- izgradnjo električnega priključka črpališča
- izgradnjo meteornega kanala MK2
- dobavo in montažo lamel mobilne stene za protipoplavni zid iz 1. Faze

#### **3. Faza obsega naslednja dela:**

- izgradnjo protipoplavnega zidu na odseku med točkama 33 in 54
- dobavo in montažo lamel mobilne stene za protipoplavni zid iz 3. Faze

Operacije je opredeljena kot novogradnja manj zahtevnih objektov t.j. protipoplavnega zidu ter meteorne kanalizacije in črpališča za zaledne vode. Operacija z vidika tehnične izvedljivosti predstavlja funkcionalno zaokroženo območje, zato je ekonomsko najbolj upravičena, ker to pomeni najbolj racionalno priključevanje na obstoječo primarno infrastrukturno omrežje. Nameravana operacija bo prispevala k trajnostnemu okoljskemu in prostorskemu razvoju ter k uravnoteženi in kvalitetni infrastrukturni opremljenosti občine.

Za izvedbo operacije je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje. V času izdelave tega dokumenta je investitor že pridobil vsa potrebna soglasja s strani upravljavcev komunalnih in drugih vodov, na katere se bo novozgrajena infrastruktura navezovala, gradbeno dovoljenje pa je v fazi pridobivanja. Po izvedbi del posamezne faze projekta bo potrebno opraviti tehnični pregled in pridobiti uporabno dovoljenje.

#### **V času od izdelave dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) pa do izdelave tega dokumenta je prišlo do naslednjih sprememb:**

- spremembe tehnično-tehnološkega dela projekta;
- spremembe časovnega načrta izvedbe projekta;
- spremembe vrednosti investicijskega projekta ter
- spremembe dinamike in strukture virov financiranja investicijskega projekta.

V okviru DIIP-a investitor Občina Miren-Kostanjevica ni predvidevala fazne izgradnje objektov v okviru tega projekta. V IP-ju pa investitor Občina Miren-Kostanjevica predvideva fazno izgradnjo objektov. Predvidene so 3 faze izgradnje, pri čemer 1. Faza predstavlja funkcionalno zaključeno celoto, 2. in 3. Faza pa njeno nadgradnjo. Po vsaki izmed zaključenih faz je zagotovljena funkcionalnost zgrajenih objektov. Ostale tehnično-tehnološke značilnosti projekta se ne spreminjajo in so v DIIP-u enake kot v IP-ju.

V okviru DIIP-a je bilo v okviru časovnega načrta planirano, da se bo projekt izvajalo od decembra 2017 (sklep o potrditvi DIIP) pa do septembra 2019, ko je bila predvidena pridobitev uporabnega dovoljenja. Zaključek vseh aktivnosti in finančni zaključek projekta je bil predviden septembra 2019. V okviru IP-a pa se je zaradi same spremembe tehnične izvedljivosti projekta (3 faze), višine virov sofinanciranja v okviru projekta VISFRIM, časovnega zamika oddaje vloge na čezmejnih projekt in same višine potrebnih lastnih virov financiranja občine predvidelo, da se bo projekt izvajalo od decembra 2017 (sklep o potrditvi DIIP) pa do novembra 2023, ko je predvidena pridobitev še zadnjega uporabnega dovoljenja in predaje vseh del izvedenih v okviru celovitega projekta namenu. Zaključek vseh aktivnosti in finančni zaključek projekta pa je v IP-ju predviden decembra 2023.

Predvidena vrednost investicijskega projekta je v dokumentu identifikacije investicijskega projekta (DIIP) znašala 472.722,64 € brez DDV oz. 576.721,62 EUR z DDV. Do spremembe vrednosti investicijskega projekta je prišlo zaradi:

- spremembe ocenjene vrednosti posameznih GOI del v okviru izdelane, dopolnjene PGD projektne dokumentacije in predvidene fazne izvedbe del
- spremembe dinamike nastajanja investicijskih stroškov, kar posledično pomeni spremembo pri pretvorbi projekta iz stalnih v tekoče cene
- spremembe višine upravičenih stroškov projekta v okviru čezmejnega projekta VISFRIM (določitev kvote sofinanciranja, ki pripada Občini Miren-Kostanjevica)

Vrednost investicijskega projekta v IP (maj 2018) znaša tekočih cenah pa 489.791,72 EUR brez DDV oziroma 595.605,74 EUR z DDV. Skupni upravičeni stroški glede na pogoje ciljnega javnega razpisa za strateške projekta v okviru čezmejnega programa Interreg Slovenija-Italija 2014-2020 po tekočih cenah znašajo 300.470,06 EUR, od tega pa znašajo upravičeni stroški v okviru projekta VISFRIM 282.000,00 EUR (kvota, ki pripada Občini Miren-Kostanjevica), presežno upravičeni stroški pa 18.470,06 EUR.

Iz primerjave strukture virov financiranja vidimo, da bo za izvedbo investicijskega projekta po investicijskem programu Občina Miren-Kostanjevica morala zagotoviti v svojem proračunu dodatnih 250.259,93 EUR proračunskih sredstev kot je bilo predvideno v DIIP, kar je posledica zmanjšanja višine nepovratnih sredstev v okviru projekta VISFRIM za 231.375,81 EUR ter višje vrednoti projekta za 18.884,12 EUR.

Zaradi spremembe časovnega načrta pa se je spremenila tudi dinamika zagotavljanja lastnih proračunskih sredstev s strani občine. V DIIP-u je bilo planirano, da bo potrebno v NRP Občine Miren-Kostanjevica zagotoviti sredstva le v letih 2017, 2018 in 2019. V IP-u pa bo potrebno v NRP Občine Miren-Kostanjevica potrebno zagotoviti proračunska sredstva do leta 2023, kar je razvidno tudi v poglavju 12 tega dokumenta.

## **2. PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica sprejme SKLEP o potrditvi IP za Protipoplavni zid na območju Miren-Grabec.**

Pripravili: Nevenka Vuk  
Robert Likar s.p.