



Z A P I S N I K

2. izredne seje Občinskega sveta Občine Miren-Kostanjevica, ki je bila 23. novembra 2023 ob 16. uri v večnamenski dvorani Občine Miren- Kostanjevica

Prisotni člani: Sebastjan Budin, Suzana Černe, Zvonko Ferfolja, Vesna Klančič, Jakob Marušič, Jasmina Mihelj Marušič, Andrejka Mozetič, Matjaž Mozetič, Bogomir Nemeč, Tihomil Pahor, Damjana Sušanj in Radovan Silič.

Opravičeno odsotni člani: Tomaž Batistič, Aleš Batistič.

Odsotni člani: Primož Nemeč.

Ostali prisotni: župan Mauricij Humar, direktorica Tjaša Klavora, Karmen Budin – višja svetovalka za pravne zadeve in GJS, Karmen Kavčič - občinska uprava.

Predstavniki medijev: Alenka Ožbot Klančič

Župan je ugotovil, da je prisotnih 12 svetnic in svetnikov, sklepčnost je tako zagotovljena.

Ad 1

Obravnavanje in sprejem dnevnega reda

Župan predlaga v razpravo predlagani dnevni red, ker nanj ni bilo pripomb predlaga glasovanje:

Predlagan je naslednji dnevni red:

- 1. Obpravnavanje in sprejem dnevnega reda,**
- 2. Predlog Odloka o namakalnem sistemu Namakalni razvod Vogršček in o izvajanju gospodarske javne službe upravljanja, vzdrževanja in delovanja namakalnega sistema v Občini Miren-Kostanjevica – 1. obravnava**

Ob glasovanju je bilo prisotnih 12 svetnikov in svetnic.

Rezultati glasovanja

Za	12
Proti	0
Ni glasoval/a	0

Ad 2

Predlog Odloka o namakalnem sistemu Namakalni razvod Vogršček in o izvajanju gospodarske javne službe upravljanja, vzdrževanja in delovanja namakalnega sistema v Občini Miren-Kostanjevica – 1. obravnava

Župan pove, da je OMK podpisala pogodbo o prevzemu namakalnega sistema Vogršček od države, zato je potrebno sprejeti Odlok, ki bo urejal pristojnosti OMK v zvezi z namakalnim sistemom. Izbrani izvajalec GJS bo družba Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica.

Karmen Budin uvodoma pojasni, da je Občina Šempeter-Vrtojba pripravila gradivo Odloka, ki je medobčinsko usklajen s 4 občinami goriške regije. Odlok je sestavni del gradiva v prilogi.



Jasmina Mihelj Marušič, predsednica Statutarne pravne komisije pove, da se je komisija sestala na 3. redni seji dne 22.11.2023 in predlaga Občinskemu svetu OMK, da sprejeme Odlok o namakalnem sistemu Vogršček. Na komisiji je bil predlog sprejet s 3 glasovi ZA in 1 PROTI, od 4 navzočih članov.

Bogomir Nemeč, predsednik Odbora za okolje, prostor in kmetijstvo pojasni, da so dne 21.11.2023 na Odboru obravnavali predlagani Odlok. Ugotovili so, da se bo na podlagi sprejetega Odloka v prihodnje z namakalnim sistemom gospodarneje upravljalo in skrbelo za tekoče investicijsko vzdrževanje. Poudari, da je bistveno, da ostane pregrada namakalnega sistema v državni pristojnosti. Odbor za okolje, prostor in kmetijstvo je predlagani sklep sprejel (s 5 glasovi ZA, od 5 prisotnih). Občinskemu svetu OMK predlagajo, da sprejeme sklep.

Župan odpira razpravo.

Andrejka Mozetič vpraša, po kakšnem sistemu je bil izbran upravljalec namakalnega sistema Vogršček. Ali obstaja zakonodajna podlaga, ki obide Odlok o GJS? V skladu s sedaj veljavnim odlokom o GJS se za vzdrževanje namakalnega sistema podeljuje koncesija. Na podlagi zakona o GJS pa se koncesionarja izbere na podlagi javnega razpisa.

Karmen Budin odgovori, da bo potrebno Odlok v delu, ki obravnava koncesijo, popraviti. Po zakonu o GJS se lahko GJS opravlja v različnih oblikah, in sicer v režijskem obratu, s podelitvijo koncesije in v javnem podjetju.

Andrejko Mozetič zanima kdo ima v tem primeru vodno pravico oz. dovoljenje za razpolaganje z vodo, kdo je plačnik in za kašno obdobje je podeljena.

Karmen Budin pove, da je bilo vodno dovoljenje podeljeno Ministrstvu za kmetijstvo pred 40 leti, ko se je ustanovil namakalni sistem Vogršček. Vodno dovoljenje zajema pravico do uporabe vode, z namenom oskrbe kmetijskih zemljišč. V taki obliki se bo tudi preneslo na občine. Želja vseh občin je, da bi se uredila tudi posebna raba, s katero bi se lahko namakalo tudi vrtove in travnate površine, igrišča in podobno. Za posebno rabo bo potrebno pridobiti novo vodno dovoljenje.

Andrejka Mozetič omeni, da je po določbah Zakona o vodah pravica do vodnega dovoljenja dodeljena za 30 let in se ne avtomatsko podaljša ter da je posledično potrebno ponovno zaprositi za izdajo novega dovoljenja. Zanima jo, če se je to preverilo predno se bo izvedel prenos lastništva na občine?

Karmen Budin odgovori, da bo preverila ter da po njenih informacijah občine prevzamejo v upravljanje namakalni sistem z vsemi dovoljenji.

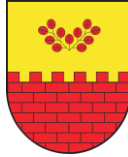
Andrejka Mozetič pripomni, da nobena služnost ni vpisana v zemljiški knjigi.

Župan pojasni, da se bo služnost urejala le za nove priključke, za obstoječe namakalne sisteme pa ne, saj bi bilo urejanje zadev za nazaj prevelik zalogaj za občine. Občine bodo obnavljale in širile obstoječi namakalni sistem s sredstvi iz razpisov, ne iz lastnih proračunskih sredstev.

Andrejka Mozetič vpraša ali se bo investicijsko vzdrževanje financiralo iz najemnin?

Župan odgovori, da se bo iz najemnin pokrivalo tekoče in kasneje še investicijsko vzdrževanje.

Andrejko Mozetič zanima ali bodo po tem Odloku uporabniki pričeli s plačevanjem občinam najemnino s 1.1.2024?



Župan odgovori, da bodo uporabniki plačevali najemnino izvajalcu. Kamen Budin doda, da bo obračunavanje ostalo enako kot do sedaj, občina bo pridobila podatke o uporabnikih kmetijskih zemljišč, jih posredovala FURS-u, ki bo izdal odločbo. Tak režim bo ostal v veljavi do tehnološke posodobitve, ko bodo vgrajeni števcji, pa se bo prešlo na plačevanje po porabi.

Andrejko Mozetič zanima, kje se bo zagotovilo finančna sredstva npr., če se bo zgodila okvara na vodu v začetku leta 2024? Občina takrat še ne bo razpolagala s sredstvi iz najemnin.

Župan pove, da bo moral izbrani izvajalec VIK to okvaro odpraviti. Z občino bo potreben dogovor, v kolikšnem času se bo družbi VIK povrnili stroške popravila.

Karmen Budin doda, da v kolikor se bo zgodila okvara, se bo strošek razdelil na vse 4 občine.

Andrejka Mozetič poudari, da v Odloku niso zajeti glavni vodi, ki pa so v lasti občine. Kako bo urejeno vzdrževanje glavnih vodov? V Odloku je navedeno, da namakalni sistem obsega 16 namakalnih polj, ni pa izrecno navedeno ali spada sem tudi glavni vod. Smatra, da bi se lahko na podlagi te pomanjkljive določbe, upravljalec lahko izognil morebitnih popravil glavnega voda.

Karmen Budin pove, da je mišljeno namakalni sistem v Odloku kot celota skupaj s primarnim vodom, ne samo namakalni sistem polj.

Župan doda, da bo potrebno zbrati soglasja, potrebnih bo vsaj 50% podpisanih pogodb, če bomo želeli kandidirati na razpisih za prenovo sistema. Glavni vod in namakalni sistem polj bo v upravljanju občin oz. izbranega izvajalca, v državni lasti ostaja le pregrada jezera.

Bogomir Nemeč in Radovan Silič pritrdita, da razumeta Odlok tako, kot je pojasnil župan.

Karmen Budin navede, da je v 7. členu Odloka zapisano, kaj zajema namakalni sistem v lasti občin. Pripombo Andrejke Mozetič bo posredovala pripravljavcu Odloka.

Andrejka Mozetič pove, da bo VIK občini plačevali najemnino, uporabnikom se bo zaračunavalo pa uporabnino. Zanima jo kakšna bo cena za končnega uporabnika in koliko sredstev bo ostalo VIK-u za upravljanje? Ali bodo občine dobile sredstva v sklad za obnovo in vzdrževanje?

Župan pojasni, da za sredstvo, kateremu je potekla amortizacijska doba, se ne plačuje najemnine.

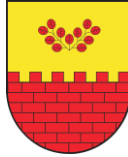
Karmen Budin doda, da je amortizacijska doba za namakalni sistem na kmetijskih zemljiščih 20 let. Trenutno nima občina nobene osnove za zaračunavat najemnino, ko bo sistem tehnološko posodobljen, pa se bo lahko uvedlo najemnine. Amortizacija je po Zakonu o GJS namenski prihodek za investicijsko vzdrževanje. Tekoče vzdrževanje, ki ga plačuje uporabnik, je strošek delovanja.

Karmen Budin odgovori na vprašanje Andrejke Mozetič, da bo cena namakanja za leto 2024 enaka kot v letu 2023, in sicer 80eur/ha. Ministrstvo za kmetijstvo bo do tehnološke prenove določalo ceno na hektar.

Andrejka Mozetič povzame iz Odloka, da je za izvajanje inšpekcijskega nadzora določen občinski inšpektorat.

Karmen Budin pojasni, da bo za nadzor zadolžena medobčinska redarska uprava, kjer deluje inšpektorat.

Andrejka Mozetič vpraša še o zalivanju nogometnih igrišč, saj se voda iz namakalnega sistema ne sme uporabljati za ta namen, ampak le za namakanje kmetijskih zemljišč.



Karmen Budin pove, da se bo urejalo posebno rabo namakanja tudi za ostala zemljišča, ne le za kmetijska. Trenuten odlok ne ureja posebne rabe.

Andrejka Mozetič želi pojasnilo v 39. členu Odloka, točka b.), kjer je naveden nadzor nad delovanjem namakalnega sistema ter strokovni nadzor nad izvedbo vzdrževalnih del. Karmen Budin pojasni, da je to velja v primeru, če bo VIK imel izvajalce, ki bodo delali v njihovem imenu.

Andrejka Mozetič doda, da je v Odloku navedeno, da je upravljalec dolžan zagotavljati nemoteno dobavo vode do posamezne zemljiške parcele na območju namakalnega sistema, v 41. členu pa je naveden urnik namakanja. Ta dva člena sta nista usklajena.

Župan pove, da za oroševanje ni omejitev, ker gre za majhne površine, namakanje 100 ha naenkrat pa je nemogoče.

Karmen Budin doda, da je bilo izvzeto iz 41. člena Odloka datum pričetka delovanja namakalnega sistema, ravno zaradi spomladanskega pričetka oroševanja.

Matjaža Mozetiča zanima, kako se bo pošiljalo položnice uporabnikom. Karmen Budin odgovori, da preko FURS-a. Priključke pridobljene na črno, bo moral lastnik zemljišč urejat sam.

Radovan Silič vpraša ali se bo obstoječe pogodbe za priključke preneslo na občine ali bo potrebno skleniti nove z uporabniki?

Karmen Budin pove, da se bo sklepalo nove pogodbe o namakanju, saj so le te osnova za iskanje finančnih sredstev za tehnološko prenovo.

Kar se tiče baze podatkov trenutnih uporabnikov, pa je zadeva še v fazi dogovora z Ministrstvom.

Andrejka Mozetič vpraša, ali se bo kmetu povrnila škoda na kmetijskih pridelkih v primeru, če bo prišlo do okvare na sistemu namakanja.

Župan odgovori, da bo to urejeno kot do sedaj.

Druge razprave ni bilo, župan da predlog sklepa na glasovanje:

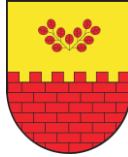
Sklep št. 007-0021/2023-8

Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica sprejme Odlok o namakalnem sistemu Namakalni razvod Vogršček in o izvajanju gospodarske javne službe upravljanja, vzdrževanja in delovanja namakalnega sistema v Občini Miren-Kostanjevica – 1. obravnava

Ob glasovanju je bilo prisotnih 12 svetnikov in svetnic.

Rezultati glasovanja

Za	12
Proti	0
Ni glasoval/a	0



Seja je bila zaključena ob 16.50 uri.

Številka: 0320-9/2023

Datum: 30.11.2023

Zapisala:
Karmen Kavčič

Župan:
Mauricij Humar