

OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA
Občinski svet

V skladu s 24. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLSL-1; Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS) in 17. členu Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Uradni list RS, št. 2/16 – uradno prečiščeno besedilo, 62/16, 14/23 in 28/25) je Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na svoji 20. redni seji dne 24. 9. 2025 sprejel naslednje:

**SPREMEMBE NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE MIREN-KOSTANJEVICA ZA LETO 2025 (rebalans št. 2)**

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica za leto 2025 se spremeni tako, da se:

- Iz Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja (Obrazec št. 1) črtata naslednji nepremičnini:

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA (V EUR)
1.	Občina Miren-Kostanjevica	2318 BILJE zemljišče parc. št. 468/6 k. o. Bilje	Občina Miren-Kostanjevica	762 m ²	32.800,00
2.	Občina Miren-Kostanjevica	2334 LIPA zemljišče parc. št. 768 k. o. Lipa	Občina Miren-Kostanjevica	2.957 m ²	16.600,00

zemljišča skupaj: 49.400,00 EUR

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM za leto 2025 se torej spremeni tako, da se glasi:

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja (Obrazec št. 1)

(prenos lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na samoupravno lokalno skupnost ali drugo osebo javnega prava)

BODOČI LASTNIK: Občina Miren-Kostanjevica

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA (V EUR)
		2318 BILJE			
		zemljišče			
1.	Občina Miren-Kostanjevica	parc. št. 485/31 (nekdaj del *117/1) del parc. št. 485/1 del parc. št. 485/5 del parc. št. 485/6 del parc. št. 485/15 del parc. št. 485/18 del parc. št. 485/19 del parc. št. 485/20 del parc. št. 485/21 vse k. o. Bilje	Občina Miren-Kostanjevica	420 m ²	12.600,00
2.	Občina Miren-Kostanjevica	zemljišče parc. št. 143/3 k. o. Bilje	Občina Miren-Kostanjevica	3.722 m ²	brezplačno
3.	Občina Miren-Kostanjevica	zemljišče parc. št. 39/4 parc. št. 39/7 obe k. o. Bilje	Občina Miren-Kostanjevica	267 m ² 66 m ²	16.670,00 4.120,00

		2325 MIREN			
4.	Občina Miren-Kostanjevica	zemljišče del parc. št. 1159/2 parc. št. 1161/5 obe k. o. Miren	Občina Miren-Kostanjevica	11 m ² 11 m ²	brezplačno
5.	Občina Miren-Kostanjevica	zemljišče del parc. št. 892/16 k. o. Miren	Občina Miren-Kostanjevica	88 m ²	4.700,00
		2328 OPATJE SELO			
6.	Občina Miren-Kostanjevica	zemljišče parc. št. 3668/4 k. o. Opatje selo	Občina Miren-Kostanjevica	3 m ²	75,00
7.	Občina Miren-Kostanjevica	zemljišče parc. št. 1876/1, 821/4, 823/1, 823/2, 824/4 in del 818/1 vse k. o. Opatje selo	Občina Miren-Kostanjevica	1.916 m ²	brezplačno
		2316 VRTOJBA			
8.	Občina Miren-Kostanjevica	idealni delež 679/10.000 na zemljišču parc. št. 1495 parc. št. 1534/1 parc. št. 1535 parc. št. 1536/1 parc. št. 1536/2 parc. št. 1537/1 parc. št. 1537/2 parc. št. 3589/3 parc. št. 3590/5 vse k. o. Vrtojba	Občina Miren-Kostanjevica	187 m ² 3.660 m ² 231 m ² 1.614 m ² 380 m ² 583 m ² 551 m ² 88 m ² 624 m ² skupaj 7.918 m ²	12.396,00

zemljišča skupaj: 50.561,00 EUR

Načrt razpolaganja z zemljišči (Obrazec št. 2a)

(prenos lastninske pravice na drugo fizično ali pravno osebo: prodaja, odsvojitvev na podlagi menjave ali drug način odplačne ali neodplačne odsvojitve stvarnega premoženja ter vlaganje stvarnih vložkov v pravne osebe zasebnega ali javnega prava-javna dražba, javno zbiranje ponudb, neposredna pogodba)

LASTNIK: Občina Miren-Kostanjevica

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V m ²	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIGNINE (V EUR)
1.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2318 BILJE	del 461/1	cca 40 m ²	1.200,00
2.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2332 KOSTANJEVICA NA KRASU	deli 2212/286 (nekdaj deli 2212/285)	cca 2.709 m ² cca 67 m ² cca 2.498 m ²	1.436,00 36,00 1500,00
3.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2332 KOSTANJEVICA NA KRASU	1505 1506/1 1506/5 1506/63 1506/66 1506/67 1506/68	1.831 m ² 43.991 m ² 1.032 m ² 14.692 m ² 1.975 m ² 5.312 m ² 30.413 m ²	brezplačen prenos deleža občine (sedaj znaša 8/61) v last ostalih članov Agramne skupnosti Temnica-Novelo, a.S.

				999/282 999/274 999/309 999/232 556 1003 999/263 999/255 323/2	2.446 m ² 3.669 m ² 977.291 m ² 288 m ² 849 m ² 619 m ² 16.940 m ² 1.475 m ² 146 m ² skupaj 1.200.969 m ²	
5.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2328 OPATJE SELO	2211/1 del 1/222 del 1/406 del 1/410	skupaj 5.177 m ²	252.640,00
6.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2328 OPATJE SELO	deli 1/417 (nekdaj deli 1/414)	cca 1.332 m ² cca 11.276 m ² cca 4.197,40 m ² cca 1.268 m ²	706,00 5.976,00 2.225,00 760,00
7.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2324 OREHOVLJE	9/13	66 m ²	990,00
8.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2324 OREHOVLJE	26/11	72 m ²	1.550,00
				143/11	229 m ²	

9.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2333 TEMNICA	192/9	201 m ²	brezplačen prenos deleža občine (sedaj znaša 8/61) v last ostalih članov Agrarne skupnosti Temnica-Novelo, a.s.
				264/6	439 m ²	
				423/2	369 m ²	
				432	170 m ²	
				433/1	610 m ²	
				815/7	2003 m ²	
				815/8	100.794 m ²	
				815/33	504.308 m ²	
				815/44	16.735 m ²	
				815/45	201 m ²	
				815/65	26.320 m ²	
				815/67	1.500 m ²	
				815/69	288 m ²	
				815/113	183 m ²	
				815/115	8.618 m ²	
				815/142	514 m ²	
815/145	299 m ²					
815/152	118.200 m ²					
815/154	2.535 m ²					
1016/16	2.266 m ²					
1016/49	460 m ²					
1016/59	75.382 m ²					
1016/74	55.424 m ²					
1016/83	281 m ²					
1016/86	2.100 m ²					

					1016/91 1234 1235/1 1264 1265 1335 1492	547 m ² 194 m ² 336 m ² 126 m ² 187 m ² 183 m ² 234 m ²	
10.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2331 VOJŠČICA	1750/179	2.683 m ²	brezplačen prenos deleža občine (sedaj znaša 8/61) v last ostalih članov Agrarne skupnosti Temnica-Novelo, a.s.	
11.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2331 VOJŠČICA	1768/4	8 m ²	240,00	

skupaj stavbna zemljišča: 256.620,00 EUR

skupaj kmetijska zemljišča: 12.639,00 EUR

Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo (Obrazec št. 2c):

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V m ²	NASLOV DELA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V m ²	OČENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE (V EUR)
1.	Občina Miren-Kostanjevica	Občina Miren-Kostanjevica	2331 VOJŠČICA	1856/3 1852/1 1852/2 1856/5 1576	318 m ² 78 m ² 8 m ² 587 m ² 177 m ²	Vojščica 44 Vojščica 44A	stavba št. 47 stavba št. 77 (ID 2331-77-2)	544,20 m ² 52,30 m ²	203.800,00

Poslovni prostori: 203.800,00 EUR

Te spremembe načrta začnejo veljati z dnem uveljavitve Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Miren-Kostanjevica za leto 2025 (Rebalans št. 2).

Številka: 4780-0005/2025-7
Datum: 24. 9. 2025

