



OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA

Številka: 007-0022/2025-2

Datum: 2. 12. 2025

Občinskemu svetu Občine Miren-Kostanjevica

Predlog za drugo obravnavo

Naslov zadeve za obravnavo in sprejem

Pravilnik o oddaji javnih športnih objektov in površin za šport v naravi v uporabo v Občini Miren-Kostanjevica

Gradivo za obravnavo na seji	22. redna seja
Točka dnevnega reda	13. točka
Predlagatelj	Mauricij Humar, župan
Pripravljavci gradiva	IDEALIS – Inštitut za plače in delovna razmerja, Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana - vodja revizijske službe Nataša Zorko
Poročevalci	Nataša Zorko
Pristojno delovno telo	/

ŽUPAN
Mauricij Humar

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Uradni list RS, št. 2/16 – uradno prečiščeno besedilo, 62/16, 14/23 in 28/25) je Občinski svet Občine Miren- Kostanjevica na ___ redni seji dne _____ sprejel

PRAVILNIK O ODDAJI JAVNIH ŠPORTNIH OBJEKTOV IN POVRŠIN ZA ŠPORT V NARAVI V UPORABO V OBČINI MIREN- KOSTANJEVICA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se določajo upravičeni uporabniki in kriteriji ocenjevanja vlog ter postopek oddaje javnih športnih objektov in površin za šport v naravi v uporabo v Občini Miren-Kostanjevica (v nadaljevanju: občina).

2. člen

(1) Javni športni objekt je stavba ali gradbeno inženirski objekt v lasti občine, ki je zgrajen in opremljen za izvajanje športne dejavnosti in vključuje en ali več vadbenih prostorov, spremljajoče interne prostore in spremljajoče prostore za obiskovalce (v nadaljevanju: športni objekt).

(2) Površine za šport v naravi v lasti občine so za športno dejavnost opremljene in urejene vadbene površine v naravi, ki so določene v prostorskih aktih občine (v nadaljevanju: površina za šport).

(3) Med športne objekte in površine za šport se uvršča tudi športne centre oziroma športne parke, katere sestavlja en ali več različnih športnih objektov in vadbenih prostorov, ki so povezani v enovito organizirano strukturo.

(4) Športni objekti in površine za šport so v javni rabi in jih lahko za namen, za katerega so bili zgrajeni in urejeni, uporabljajo vsi pod enakimi pogoji.

3. člen

Z namenom zagotovitve učinkovite rabe premoženja iz prejšnjega člena občina, upoštevajoč določila zakona o športu, s tem pravilnikom zagotavlja sofinanciranje stroškov uporabe športnih objektov in površin za šport v obliki brezplačne uporabe tega nepremičnega premoženja.

4. člen

(1) V tem pravilniku uporabljeni izrazi, zapisani v moški slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

(2) Posamezni izrazi, uporabljeni v tem pravilniku, imajo enak pomen kot v zakonu o športu.

II. UPRAVIČENI VLAGATELJI TER KRITERIJI OCENJEVANJA VLOG

5. člen

Športni objekti in površine za šport se lahko oddajo v uporabo po tem pravilniku:

1. vzgojno-izobraževalnim zavodom s sedežem v občini,
2. pravnim ali fizičnim osebam, ki v tekočem letu ali so v preteklem letu izvajajo/le letni program športa v občini ter imajo sedež oziroma stalno bivališče v občini,
3. drugim pravnim ali fizičnim osebam, ki izvajajo športno vadbo in/ali organizirajo športne prireditve ter imajo sedež oziroma stalno bivališče v občini.

6. člen

Pri oddaji športnih objektov in površin za šport se v skladu z zakonom o športu upošteva prioriteta oziroma prednost pri uporabi. Prednostni kriteriji iz prejšnjega stavka predstavljajo sestavni del meril in kriterijev za točkovanje oziroma vrednotenje vlog kot so določeni v prilogi tega pravilnika.

III. POSTOPEK ODDAJE ŠPORTNIH OBJEKTOV IN POVRŠIN ZA ŠPORT V UPORABO

7. člen

- (1) Športni objekti in površine za šport se upravičencem dodeljujejo v brezplačno in izključno uporabo na podlagi izvedenega javnega razpisa, objavljenega na občinski internetni strani in v uradnem glasilu občine skladno z določili tega pravilnika.
- (2) Z letnim programom športa se opredelijo športni objekti in površine za šport, ki bodo predmet oddaje v uporabo po javnem razpisu v koledarskem letu, za katerega se sprejema letni program športa, ter obdobje oddaje tega premoženja v uporabo.
- (3) Športni objekti in površine za šport iz prejšnjega odstavka so lahko le tisti, ki so vpisani v razvid javnih športnih objektov in površin za šport v naravi pri pristojnem ministrstvu.
- (4) Upravičenec lahko vloži vlogo in pridobi pravico do uporabe nepremičnega premoženja po tem pravilniku le za en športni objekt ali za eno površino za šport.

8. člen

- (1) Postopek javnega razpisa vodi komisija, ki jo s pisnim sklepom imenuje župan za obdobje trajanja njegovega mandata. Komisijo sestavljajo predsednik komisije in dva druga člana. Vsaja eden izmed članov komisije je zaposlen na občini.
- (2) Komisija opravlja naslednje naloge:
 1. potrdi predlog javnega razpisa ter razpisne dokumentacije,
 2. odpira na javni razpis prispеле vloge,
 3. ugotavlja pravočasnost in formalno popolnost vlog,
 4. zahteva dopolnitev formalno nepopolnih vlog,
 5. ocenjuje vloge na podlagi kriterijev za ocenjevanje vlog,
 6. pripravi predlog upravičenih uporabnikov.

(3) Strokovne in administrativno tehnične naloge za komisijo opravlja član komisije, zaposlen na občini. Njegove naloge po tem pravilniku obsegajo:

1. pripravi predlog javnega razpisa ter razpisne dokumentacije,
2. zagotovi objavo javnega razpisa z vsemi prilogami,
3. pripravi ustrezne akte v postopku,
4. vodi zapisnike sej komisije.

9. člen

Postopek javnega razpisa poteka v naslednjem zaporedju:

1. priprava in objava javnega razpisa ter razpisne dokumentacije,
2. zbiranje vlog,
3. odpiranje in ocenjevanje prispelih vlog ter priprava predloga upravičenih uporabnikov,
4. sprejem in vročitev odločitev,
5. sklepanje pogodb.

10. člen

(1) Razpisna dokumentacija mora biti dostopna na dan objave javnega razpisa na spletnih straneh občine v elektronski obliki, dostopna pa mora biti tudi v tiskani obliki.

(2) Vlogo na javni razpis vlagatelj predloži na obrazcih, določenih v razpisni dokumentaciji.

(3) Rok za vložitev vlog ne sme biti krajši od 15 dni od dneva objave javnega razpisa.

11. člen

(1) Odpiranje prispelih vlog opravi komisija v roku, predvidenem v javnem razpisu.

(2) Odpirajo se le pravočasno in v pravilno opremljenih ovojnica prežete vloge, in sicer v vrstnem redu, kot so bile prežete.

(3) Vlogo, ki jo je vložil neupravičeni vlagatelj, se s sklepom zavrže.

(4) Na odpiranju vlog komisija ugotavlja formalno popolnost vlog. Vloga je formalno popolna, če vsebuje vse obrazce in morebitno zahtevane priloge, določene v razpisni dokumentaciji.

(5) Formalno nepopolno vlogo, ki jo vlagatelj v določenem roku ne dopolni ali jo dopolni neustrezno, se zavrže s sklepom.

(6) Ko komisija razpolaga s formalno popolnimi vlogami opravi njihovo ocenjevanje na podlagi meril in kriterijev, določenih v prilogi tega pravilnika. Vlagatelj, ki za posamični športni objekt oziroma površino za šport, za katero/ega je vložil vlogo, prejme najvišje število točk, predstavlja prednostnega upravičenega uporabnika za določeno obdobje uporabe tega premoženja po javnem razpisu.

(7) Na podlagi ocene vlog komisija pripravi predlog upravičenih uporabnikov posamičnih športnih objektov oziroma površin za šport.

(8) O dejanjih iz tega člena komisija vodi zapisnik(e).

12. člen

Na podlagi predloga komisije iz prejšnjega člena pooblaščen oseba občine sprejme odločitev o oddaji posameznega športnega objekta oziroma površine za šport v uporabo. Zoper izdano odločitev lahko vlagatelj vložiti pritožbo pri pristojnem organu občine.

13. člen

(1) Na podlagi dokončne odločitve, sprejete po prejšnjem členu tega pravilnika, občina in upravičenec skleneta pogodbo o oddaji posameznega športnega objekta oziroma površine za šport v uporabo.

(2) Če upravičenec v roku osmih dni od dneva prejema poziva k podpisu pogodbe občini ne vrne podpisane pogodbe, se šteje, da je umaknil vlogo, ki jo je predložil na javni razpis iz tega pravilnika.

14. člen

S pogodbo se uredijo medsebojna razmerja v zvezi z uporabo športnega objekta oziroma površine za šport, ki je predmet pogodbe, zlasti pa obdobje brezplačne uporabe ter naloge oziroma zadolžitve uporabnika v zvezi s tem premoženjem (na primer skrb za čistočo in funkcionalno urejenost premoženja, racionalno rabo energentov, zagotavljanje brezhibnosti premoženja).

IV. KONČNA DOLOČBA

15. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.: _____

Miren, dne: _____

Mauricij Humar

Župan Občine Miren- Kostanjevica

PRILOGA- MERILA IN KRITERIJI ZA TOČKOVANJE OZIROMA VREDNOTENJE VLOG

Točkovanje vlog se izvede v skladu z merili in kriteriji iz spodnje tabele.

MERILA:		TOČKE
I. Prednostna uporaba		
KRITERIJI merila I.	1. Vlagatelj izvaja programe v okviru obveznega ali razširjenega dela vzgojno izobraževalnega programa na športnem objektu oziroma površini za šport	55
	2. Vlagatelj je športno društvo in je izvajalec Letnega programa športa v Občini Miren- Kostanjevica (uspešno kandidiranje na Javnem razpisu za sofinanciranje programov športa v Občini Miren - Kostanjevica v tekočem letu ali preteklem letu, kadar javni razpis za tekoče leto še ni zaključen)	40
	3. Vlagatelj je športno društvo, a ne izvaja Letnega programa športa v Občini Miren- Kostanjevica, ima pa status društva v javnem interesu na področju športa	25
	4. Vlagatelj ne izvaja Letnega programa športa v Občini Miren- Kostanjevica in nima statusa delovanja društva v javnem interesu na področju športa	10
II. Število uporabnikov športnega objekta oziroma površine za šport (pričakovan mesečni obisk)		
KRITERIJI merila II.	1. 100 in več	5
	2. od 51 do 99	3
	3. od 1 do 50	2
III. Športni programi, ki se izvajajo v športnem objektu oziroma na površini za šport, so sofinancirani s strani Občine Miren- Kostanjevica (v tekočem in preteklem letu ter v predpreteklem letu, kadar javni razpis za tekoče leto še ni zaključen)		
KRITERIJI merila III.	1. 5.000 EUR in več	5
	2. od 1.000 EUR do 4.999 EUR	3
	3. pod 1.000 EUR	2

Pri vsakem merilu lahko vlagatelj prejme točke le po enem izmed določenih kriterijev. Seštejejo se točke, ki jih vlagatelj prejme po merilu I., II. in III. Vlagatelj lahko glede na zgornja merila in kriterije doseže skupno največ 65 točk.

OBRAZLOŽITEV

Obrazložitev besedila k posameznim členom pravilnika:

1. člen

S tem členom se opredeljuje namen pravilnika oziroma vsebine, ki jih v nadaljnjih členih ureja.

2. člen

V tem členu je določeno premoženje, ki je lahko predmet oddaje v uporabo, po določbah tega pravilnika.

3. člen

Občina bo lahko za določene športne objekte oziroma površine za šport izvedla sofinanciranje stroškov uporabe na način, da bo zagotovila njihovo brezplačno uporabo, za kar ima podlago v četrtem odstavku 71. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17, 21/18 – ZNOrg, 82/20, 3/22 – ZDeb in 37/24 – ZMat-B; v nadaljevanju: ZŠpo-1). Na ta način bo poskrbela za učinkovito rabo tega premoženja.

4. člen

Določena je generična uporaba izrazov, pri čemer so poimenovanja v pravilniku v moškem spolu, a veljajo navedbe za oba spola.

V izogib podvajanju pojmov iz ZŠpo-1 se določa enak pomen pojmov oziroma izrazov kot jih določa slednji tudi v tem pravilniku.

5. člen

Člen določa krog potencialnih upravičencev do uporabe, to je uporabnikov športnih objektov oziroma površin za šport.

6. člen

S tem členom se določajo prednostni kriteriji na osnovi katerih se ocenjuje vloge prijateljev.

7. člen

Za izbor uporabnikov se uporabi postopek javnega razpisa. Na ta način imajo vsi upravičeni prijavitelji možnost kandidiranja za pridobitev izključne uporabe športnih objektov oziroma površin za šport pod enakimi pogoji. Kateri športni objekti oziroma površine za šport v naravi bodo vključene v javni razpis, se določi z letnim programom športa, ki ga sprejema oziroma potrjuje občinski svet.

8. člen

Člen predvideva obveznost imenovanja komisije za potrebe vodenja postopka javnega razpisa ter njene naloge v tem procesu.

9. člen

S tem členom se določajo faze procesa oddaje javnih športnih objektov in površin za šport v naravi v uporabo.

10. člen

Določeno je, da bo oblika oziroma vsebina vloge predstavljala materijo vsakokratne razpisne dokumentacije. S členom se določa tudi minimalni razpisni rok.

11. člen

Člen določa načine in pogoje za odpiranje vlog in njihovo obravnavo. Vloge se ocenijo oziroma točkujejo glede na merila in kriterije, ki predstavljajo sestavni del pravilnika.

12. člen

S členom se določa način odločanja o posameznih vlogah, ki so prispele na javni razpis.

13. in 14. člen

Po dokončnosti odločitve se z izbranim uporabnikom sklene pogodbo o oddaji posameznega športnega objekta oziroma površine za šport v uporabo, s katero se uredijo medsebojne pravice in obveznosti glede vzpostavljenega najemnega razmerja, kar je predmet ureditve v teh dveh določbah pravilnika.

15. člen

Skladno z določbo 154. člena Ustave Republike Slovenije¹ in 66. člena Zakona o lokalni samoupravi² morajo biti predpisi občine objavljeni, preden začnejo veljati. Predpisi začnejo veljati v določenem roku po objavi v uradnem glasilu občine.

Na 21. redni seji dne 13. 11. 2025 je občinski svet obravnaval Predlog Pravilnika o oddaji javnih športnih objektov in površin za šport v naravi v uporabo v Občini Miren-Kostanjevca. Na seji je bil dan predlog, da se tekst pravilnika popravi tako, da bo iz njega razvidno, da bosta predmet oddaje v brezplačno uporabo le športna parka v Mirnu in Biljah oz. da se v pravilniku določi, katere športne objekte in površine bo občina oddala v brezplačno uporabo, preveri pa naj se tudi ustreznost oddaje bara/lokala v športnem objektu.

Glede na navedeno se je predlog pravilnika dopolnilo tako, da se je v 2. odstavku 7. člena določilo, da se športni objekti in površine za šport, ki bodo predmet oddaje v uporabo po javnem razpisu v koledarskem letu, ter obdobje oddaje tega premoženja v uporabo, opredelijo z letnim programom športa. Katere športne objekte in površine za šport se lahko opredeli za oddajo v uporabo, pa je določeno v novem 3. odstavku 7. člena. V skladu s to določbo so to lahko le tisti objekti in površine, ki so vpisani v razvid javnih športnih objektov in površin za šport v naravi pri pristojnem ministrstvu.

V 4. odstavku 7. člena pravilnika je določeno, da upravičenec lahko vloži vlogo in pridobi pravico do uporabe nepremičnega premoženja po tem pravilniku le za en športni objekt ali za eno površino za šport. Da bo jasno razumljivo, da se več različnih športnih objektov in vadbenih prostorov, ki so povezani v enovito organizirano strukturo, na primer kompleks nogometnih igrišč in pripadajočih objektov, šteje za en športni objekt oz. eno površino za šport, je bil dodan še nov 3. odstavek 2. člena.

¹ Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97 – UZS68, 66/00 – UZ80, 24/03 – UZ3a, 47, 68, 69/04 – UZ14, 69/04 – UZ43, 69/04 – UZ50, 68/06 – UZ121, 140, 143, 47/13 – UZ148, 47/13 – UZ90, 97, 99, 75/16 – UZ70a in 92/21 – UZ62a.

² Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K.

V zvezi s pripombo, da se bar, ki se nahaja v športnem objektu v Mirnu, ne bi smel oddati brezplačno skupaj z objektom, občinska uprava meni, da po definiciji bar kot gostinski lokal res ni samostojen športni objekt, vendar je del športnega objekta kot spremljajoči prostor, namenjen uporabnikom športnega parka in obiskovalcem športnih prireditev. Ker je njegova uporaba skladna z namembnostjo športnega objekta ter javnim interesom menimo, da se tudi bar lahko odda skupaj z objektom.

V kolikor bi občinski svet menil drugače, pa lahko zahtevo po izvzetju bara iz razpisa o oddaji športnega objekta poda ob sprejemu letnega programa športa, s katerim bo opredelil kateri športni objekti in površine za šport bodo predmet oddaje v uporabo.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica sprejme Pravilnik o oddaji javnih športnih objektov in površin za šport v naravi v uporabo v Občini Miren-Kostanjevica.

Pripravili:

Mateja Drnovšček, družbene dejavnosti

Urška Velikonja, pravna služba

Nataša Zorko - IDEALIS