

**OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA**  
**Občinski svet**

Na podlagi 2. odst. 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1; Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS) je Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na svoji 23. redni seji dne 1. 4. 2026 sprejel

**SKLEP**

**o skupni vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v načrtih ravnanja z nepremičnim premoženjem za leti 2025 in 2026 (uskladitev z rebalansom št. 1 proračuna za leto 2026)**

1. člen

Skupna vrednost pravnih poslov, zajetih v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica za leto 2025 znaša 523.620,00 EUR in sicer

- na strani pridobivanja nepremičnega premoženja 50.561,00 EUR
- na strani razpolaganja z nepremičnim premoženjem 473.059,00 EUR.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb Občine Miren-Kostanjevica, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica za leto 2025 ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica soglaša, da se v letu 2025 sklepajo pravni posli z nepremičninami, ki niso zajeti v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica za leto 2025 v skupni vrednosti največ 20% od vrednosti, določene v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica za leto 2025.

Skupna vrednost pravnih poslov z nepremičninami, ki niso zajeti v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica v letu 2025 znaša:

- na strani pridobivanja nepremičnega premoženja največ 10.112,20 EUR
- na strani razpolaganja z nepremičnim premoženjem največ 94.611,80 EUR.

2. člen

Skupna vrednost pravnih poslov, zajetih v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica za leto 2026 znaša 1.097.646,00 EUR in sicer

- na strani pridobivanja nepremičnega premoženja 112.659,00 EUR
- na strani razpolaganja z nepremičnim premoženjem 984.987,00 EUR.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb Občine Miren-Kostanjevica, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica za leto 2026 ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica soglaša, da se v letu 2026 sklepajo pravni posli z nepremičninami, ki niso zajeti v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica za leto 2026 v skupni vrednosti največ 20% od vrednosti, določene v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica za leto 2026.

Skupna vrednost pravnih poslov z nepremičninami, ki niso zajeti v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Miren-Kostanjevica v letu 2026 znaša:

- na strani pridobivanja nepremičnega premoženja največ 22.531,80 EUR
- na strani razpolaganja z nepremičnim premoženjem največ 196.997,40 EUR.

3. člen

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o skupni vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v načrtih ravnanja z nepremičnim premoženjem za leti 2025 in 2026 (uskladitev z rebalansom št. 2 proračuna za leto 2025) (Ur. l. RS, št. 76/2025).

4. člen

Ta sklep se objavi na spletni strani Občine Miren-Kostanjevica in začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Miren-Kostanjevica za leto 2026 – Rebalans št. 1.

Številka: 007-0004/2025-9

Datum: 1. 4. 2026

Župan Občine Miren-Kostanjevica  
Mauricij Humar

