



Občina
Miren-Kostanjevica

Občina Miren-Kostanjevica
Miren 137, 5291 Miren

T: +386(0)5 330 46 70

E: tajnistvo@miren-kostanjevica.si

www.miren-kostanjevica.si

Župan

Številka: 4780-0013/2026-1
Datum: 3. 7. 2026

OBČINSKI SVET

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 10. izredni seji Občinskega sveta
Občine Miren Kostanjevica

TOČKA DNEVNEGA REDA: 5.

NASLOV: Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah
parc. št. 1781/4 in 1781/5 obe k. o. 2331 VOJŠČICA

PRIPRAVIL/A: Občinska uprava Občine Miren Kostanjevica

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na
nepremičninah parc. št. 1781/4 in 1781/5 obe k. o. 2331 VOJŠČICA

Mauricij Humar
Župan

OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA
Občinski svet

PREDLOG

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C, 75/25, 14/26) in 17. člena Statuta Občine Miren-Kostanjevica (Uradni list RS, št. 2/16 – uradno prečiščeno besedilo, 62/16, 14/23 in 28/25) je Občinski svet Občine Miren-Kostanjevica na svoji 10. izredni seji dne 8. 7. 2026 sprejel

SKLEP
o ukinitvi statusa javnega dobra
na nepremičninah parc. št. 1781/4 in 1781/5 obe k. o. 2331 VOJŠČICA

1. člen

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah parc. št. 1781/4 in 1781/5 obe k. o. 2331 VOJŠČICA.

2. člen

Nepremičnini parc. št. 1781/4 in 1781/5 obe k. o. 2331 VOJŠČICA prenehata imeti status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi tega sklepa po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev, kjer se pri navedenih nepremičninah izbriše zaznamba navedenega statusa.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi na spletni strani Občine Miren-Kostanjevica.

Številka:
Datum: _____

Župan Občine Miren-Kostanjevica
Mauricij Humar

O B R A Z L O Ž I T E V:

1. PRAVNI TEMELJ ZA SPREJEM SKLEPA

Pravni temelj za sprejem sklepa sta:

- 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C, 75/25, 14/26; v nadaljevanju: ZUreP-3)
- 17. člen Statuta Občine Miren Kostanjevica (Uradni list RS, št. 2/16 – uradno prečiščeno besedilo, 62/16, 14/23 in 28/25).

2. OCENA STANJA, RAZLOGI IN CILJI, ZARADI KATERIH JE SKLEP POTREBEN

Nepremičnini parc. št. 1781/4 in 1781/5 obe k. o. 2331 VOJŠČICA sta v zemljiški knjigi vknjiženi kot last Občine Miren-Kostanjevica s statusom grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska javna cesta. Nepremičnina parc. št. 1781/4 v naravi predstavlja zemljišče ob stanovanjski hiši Vojščica 4, stoječi na parcel št. 1816 k. o. 2331 VOJŠČICA, nepremičnina parc. št. 1781/5 pa predstavlja zemljišče ob stanovanjski hiši Vojščica 6, stoječi na parcel št. 1810 k. o. 2331 VOJŠČICA. Navedeno zemljišče od javne ceste loči starejši kamniti zid višine cca 1,20 m. Lastnici stanovanjskih hiš Vojščica št. 4 in 6 sta občino zaprosili, da jima zemljišče, ki meji na njuni parceli, proda. Občinska urbanistka je k prodaji podala pozitivno mnenje, saj je zemljišče ograjeno z omenjenim zidom in je njegova kota višja od kote ceste, tako, da se ne uporablja kot cesta. S prodajo se strinja tudi pristojna krajevna skupnost.

Parceli št. 1781/4 in 1781/5 se torej ne uporabljata kot cesta, zato ne služita namenu, zaradi katerega jima je bil status javnega dobra podeljen. Pred prodajo jima je potrebno status javnega dobra ukiniti, saj nepremičnine s tem statusom niso v pravnem prometu.

Ukinitev statusa grajenega javnega dobra je mogoča na podlagi 262. člena ZUreP-3, ki določa, da se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena tega zakona, torej po postopku za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. V kolikor se ukinja status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se ta status ukine z ugotovitveno odločbo občinske uprave, ki se izda na podlagi predhodnega sklepa občinskega sveta. Pravnomočna odločba občinske uprave je podlaga za podajo predloga za izbris zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska javna cesta iz zemljiške knjige.

3. OCENA FINANČNIH POSLEDIC ZA OBČINSKI PRORAČUN IN DRUGA JAVNA FINANČNA SREDSTVA

Sprejem sklepa ne bo imel finančnih posledic za občinski proračun in druga javna finančna sredstva.

4. DRUGE POSLEDICE, KI JIH BO IMEL SPREJEM SKLEPA

Sprejem sklepa ne bo imel nobenih drugih posledic.

