

Elaborat geodetskega načrta:

**GEODETSKI NAČRT
CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA
OBMOČJE TOPOGRAFSKE IZMERE
PRIKAZ DEJANSKE RABE NA PARCELAH
PRIKAZ NAMENSKE RABE NA PARCELAH**

Naročnik: STANČIČ METKA in MLAKAR BORUT
Temnica 39,
5296 Kostanjevica na Krasu

Izvajalec: GEODETSKO PODJETJE SEŽANA d.o.o.
Bazoviška cesta 2
6210 Sežana

Območje: p.št. 264/30
KO 2333 - Temnica



Datum: 19.04.2022

CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

1. Naročnik geodetskega načrta:

STANČIČ METKA in MLAKAR BORUT
Temnica 39
5296 KOSTANJEVICA NA KRASU

2. Pooblaščen inženir:

JERNEJ KOCEN, Id.št. Geo0463

potrjujem,

da je geodetski načrt št.

Geodetsko podjetje Sežana d.o.o., 34/5-2022

izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v točki 3. tega certifikata.

3. Namen uporabe geodetskega načrta:

- za pripravo projektne dokumentacije za graditev objekta
- za pripravo državnega ali občinskega lokacijskega načrta
- geodetski načrt novega stanja zemljišča
- drug namen

4. Podatki o vsebini geodetskega načrta:

Podatki o reliefu, vodah, rastlinstvu, stavbah, gradbenih inženirskih objektih, rabi zemljišč, geodetskih točkah, zemljiških parcelah, administrativnih mejah in drugih fizičnih strukturah in pojavih so bili določeni s topografsko izmero dne 05.04.2022 z natančnostjo $\pm 0,04$ m. Meritve je opravilo Geodetsko podjetje Sežana d.o.o.

Geodetski načrt je izdelan v veljavnem državnem koordinatnem sistemu ETRS89/TM. Določata ga elipsoid GRS80, in prečna Merkatorjeva projekcija. Na terenu je državni koordinatni sistem realiziran s 15-imi stalnimi GPS postajami.

Povezave med jaški podzemnih komunalnih vodov ne predstavljajo dejanskega položaja komunalnih vodov v naravi. Podzemni komunalni vodi so prikazani z natančnostjo $\pm 1,5$ m.

Geodetski načrt je izdelan za območje, ki zavzema parc. št. 264/30 v KO 2333 - Temnica. Območje topografske izmere je v prilogi označeno s sivim rastrom.

Geodetsko osnovo določata GPS točki označeni s številkami 2000 in 2001 določeni s statično metodo določitve koordinat z uporabo sistema referenčnih GPS postaj državnega omrežja SIGNAL. Največja položajna standardna deviacija GPS izhodiščnih točk je 0,015m, največja višinska standardna deviacija pa 0,030m.

Meje zemljiških parcel so privzete iz digitalnega katastrskega načrta z dne 05.04.2022, ki ga vodi in vzdržuje Geodetska uprava RS. Meje v digitalnem katastrskem načrtu so določene z natančnostjo ± 4 m. Digitalni katastrski načrt je delno usklajen s topografsko vsebino na osnovi zemljiško katastrskih točk (ZKT). Meje med ZKT, označenimi v prilogi so urejene in določene z natančnostjo $\pm 0,04$ m.

Podatki o dejanski rabi in boniteti zemljišča so privzeti iz javne evidence zemljiškega katastra dne 19.04.2022.



K. O.	Parc. številka	Površina	Dejanska raba	Bonitetne točke
2333 - Temnica	264/30	3614 m ²	1000 – Kmetijska zemljišča 2000 – gozdna zemljišča	24

Podatki o namenski rabi zemljišča, regulacijskih črtah, enotah urejanja prostora in podatki o varstvenih območjih so privzeti iz spletnega portala Prostorskega

informacijskega sistema za občino Miren - Kostanjevica z natančnostjo določeno v opisnem delu prostorskega načrta dne 19.04.2022.

Obravnavana parcela leži v naslednjih varstvenih območjih:

- Natura 2000: Kras (SAC, SPA)
- Ekološko pomembna območja: Kras
- Stopnja požarne ogroženosti (Del parcele): zelo velika
- Vodovarstveno območje - občinski nivo: III. varstveni režim
- Življensko območje medveda: Območje izjemne prisotnosti

5. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:

Geodetski načrt se lahko uporabi le za namen, za katerega je bil izdelan.

Uporabnik geodetskega načrta mora ob uporabi geodetskega načrta upoštevati v certifikatu navedene pogoje za uporabo.

Brez soglasja izvajalca je prepovedano spreminjati obstoječe podatke geodetskega načrta.

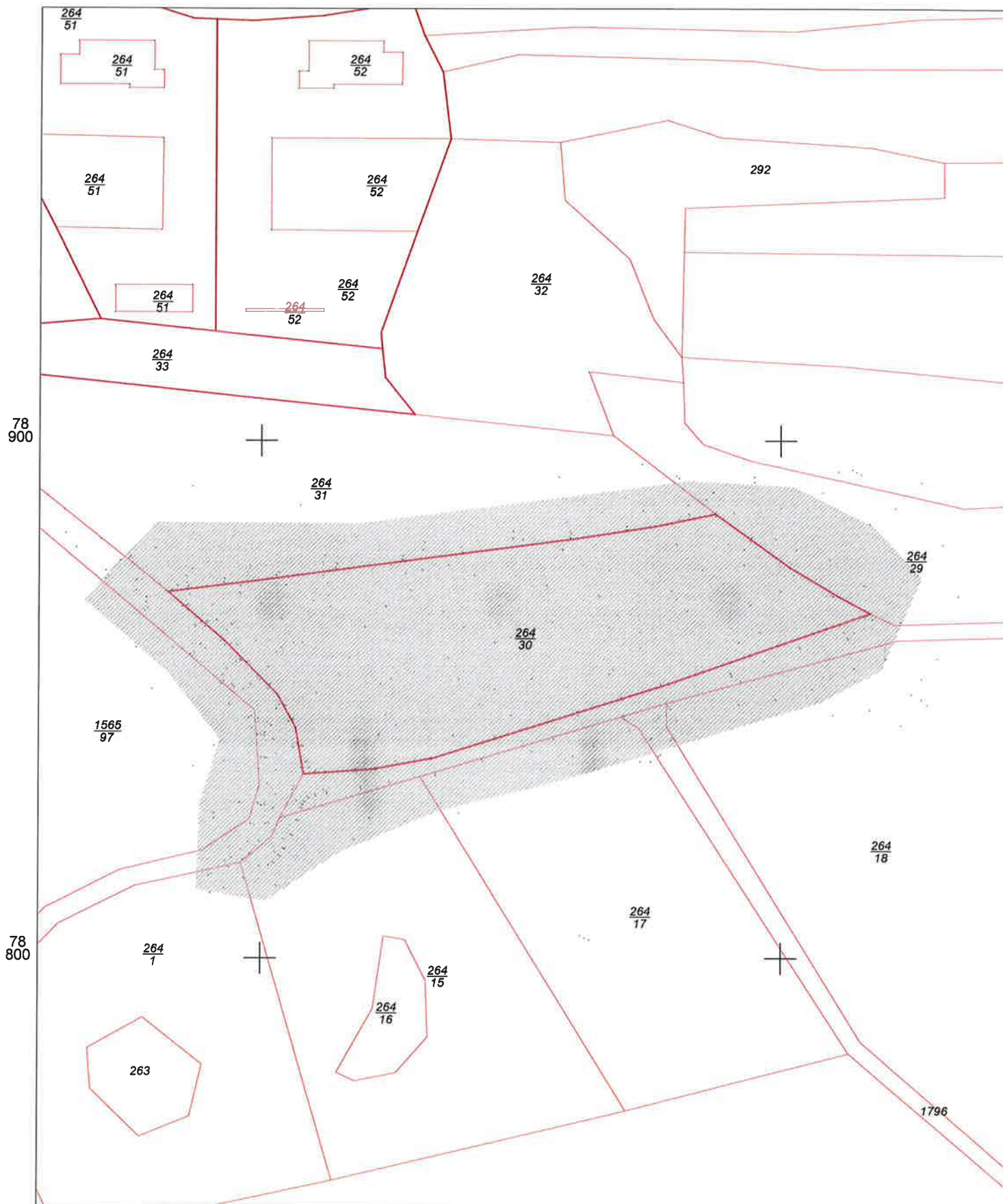
Sežana, 19.04.2022

Pooblaščen inženir:


JERNEJ KOCEN
dipl.inž.geod.
IZS 0600463

Geodetsko podjetje:


GEODETSKO PODJETJE SEŽANA
GPS
B.O.O.
BAZOVIŠKA CESTA 2
6210 SEŽANA



GEODETSKO PODJETJE SEŽANA d.o.o.

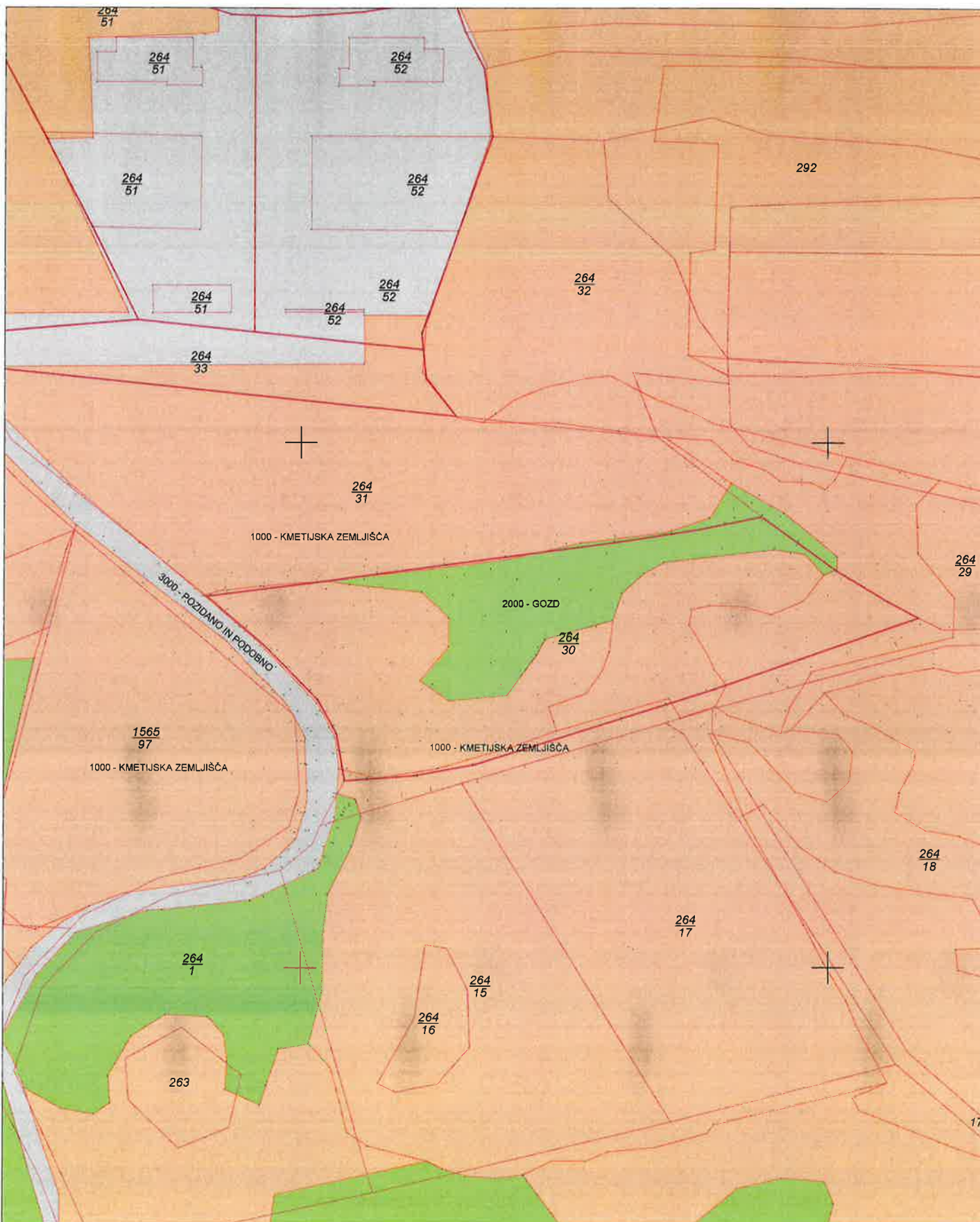
Bazoviška cesta 2 - 6210 SEŽANA - tel.:(05) 73 04 575 - www.geodezija.eu

OBMOČJE TOPOGRAFSKE IZMERE

KATASTRSKA OBČINA	2333 - TEMNICA	MERILO	1:1000	Datum	Izdelal
ŠT.PARC.	264/30	ŠT.PRIMERA	34/5-2022	19.04.2022	Ivan Langella dipl.inž.geod.

GPS Sežana d.o.o.

M 1:1000, © GEOS 9

78
90078
80078
714
297
397

GEODETSKO PODJETJE SEŽANA d.o.o.

Bazoviška cesta 2 - 6210 SEŽANA - tel.: (05) 73 04 575 - www.geodezija.eu

PRIKAZ DEJANSKE RABE NA PARCELI

KATASTRSKA OBČINA	2333 - TEMNICA	MERILO	1:1000	Datum	Izdelal
ŠT. PARC.	264/30	ŠT. PRIMERA	34/5-2022	19.04.2022	Ivan Langella dipl. inž. geod.

GPS Sežana d.o.o.

397
300397
400

M 1:1000, © GEOS 9



GEODETSKO PODJETJE SEŽANA d.o.o.

Bazoviška cesta 2 - 6210 SEŽANA - tel.: (05) 73 04 575 - www.geodezija.eu

PRIKAZ NAMENSKE RABE NA PARCELI

KATASTRSKA OBČINA	2333 - TEMNICA	MERILO	1:1000	Datum	Izdelač
ŠT.PARC.	264/30	ŠT.PRIMERA	34/5-2022	19.04.2022	Ivan Langella dipl. inž. geod.

GPS Sežana d.o.o.

M 1:1000, © GEOS 9